



REGIONE SICILIANA
ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Palermo

Determina a contrarre n° 110 del 13 marzo 2026

Manutenzione/sistemazione beni immobili, Azienda Luparello (PA), Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.

IL DIRETTORE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** lo Statuto dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia, approvato con deliberazione della Giunta regionale n° 243 del 08 settembre 2003;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 70 del 28 febbraio 1979 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione siciliana;
- VISTA** la Legge Regionale n. 47 dell'8 luglio 1977 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Legge Regionale 25 maggio 2000, n. 10 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42", e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Legge Regionale n. 3 del 13 gennaio 2015 ed in particolare l'art. 11, con il quale viene recepito in Sicilia il dettato normativo del citato D.lgs. n. 118/2011, e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale di Governo n. 415 del 15 settembre 2020;
- VISTA** la Circolare n. 13 del 28/09/2020 emanata dal Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione in materia di controlli amministrativo-contabili e successive integrazioni;
- VISTA** la legge regionale del 5 gennaio 2026 n. 1 "Legge di stabilità regionale 2026 - 2028";
- VISTA** la Legge regionale del 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 13 del 12 gennaio 2026, recante "Legge regionale 5 gennaio 2026 n.2, Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011. n. 118, e successive modifiche e integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019, n. 7 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";
- VISTA** la delibera n.60 del 30/12/2025 del commissario straordinario Dott. Giovanni Siino, con la quale è stato conferito al Dott. Vincenzo Pernice l'incarico di Direttore dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia ai sensi dell'art.18 dello statuto dell'ISZS;
- CONSIDERATO** che tra le competenze di tale incarico è compreso la gestione di alcuni capitoli di spesa, tra cui il Capitolo n. 64 manutenzione riparazione ed adattamento locali e relativi impianti e strutture varie dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia per l'esercizio finanziario 2026;
- VISTO** l'art. 1, comma 16 lett. C) della legge 6 novembre 2012 n. 190 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- VISTO** il D.lgs. 14 marzo 2013 n.33 - "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTO** l'art. 68, comma 5 della L.R. del 12 agosto 2014, n. 21 e ss.mm.ii.;

- VISTO** l'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 23 dicembre 2014 n. 190 e ss.mm.ii. - split payment;
- VISTO** il D.lgs. n. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- VISTO** la determina n. 75 del 24/02/2026 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) al funzionario Lena Francesco, disponendo di avviare la procedura di affidamento manutenzione/sistemazione beni immobili, Azienda Luparello (PA) , Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia;
- VISTA** la dichiarazione DSAN di assenza conflitto di interesse, prodotta da Francesco Lena ed allegata alla relazione Rup prot.n.1642 del 12/03/2026;
- VISTA** la nota Prot. n. 001555 del 09/03/2026 con la quale il R.U.P. ha richiesto alla ditta Lipari costruzioni, via Danisinni 5, Palermo p.iva 06703260825 email: [REDACTED] (Identificativo univoco dell'offerta RDO – 6129794 del 10/03/2026) di presentare offerta in ribasso per intervento di manutenzione/sistemazione beni immobili, Azienda Luparello (PA) , c/so Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia pari a all'importo a base della procedura di € 67.926,04 (oltre oneri Rup,supporto e Iva);
- VISTA** l'offerta in ribasso ritenuta congrua, per un importo di € 61.000,00 (diconsi euro Sessantunomila/00), oltre oneri Rup, supporto e Iva , (come si evince dalla relazione Rup prot.n. 1642 del 12/03/2026), presentata dalla ditta Lipari costruzioni , via Danisinni 5, Palermo p.iva 06703260825 email: giovannilipari60@pec.it, (Identificativo univoco dell'offerta RDO – 6129794 del 10/03/2026);
- VISTA** la regolarità contributiva della ditta Lipari costruzioni, attraverso Durc Inps_48485064 con validità fino al 26/03/2026;
- VISTO** l'articolo 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- CONSIDERATO** che la copertura finanziaria dell'intero importo di € 72.690,31 (diconsi euro Settantaduemilaseicentonovanta/31), oneri Rup supporto e Iva al 10 % compresi, è assicurata dal "Capitolo n. 64 manutenzione riparazione ed adattamento locali e relativi impianti e strutture varie, per l'esercizio finanziario 2026;
- RITENUTO** di procedere, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, all'affidamento alla ditta Lipari costruzioni , via Danisinni 5, Palermo p.iva 06703260825 email: [REDACTED], (Identificativo univoco dell'offerta RDO – 6129794 del 10/03/2026), manutenzione/sistemazione beni immobili, Azienda Luparello (PA) , Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia, per un importo complessivo previsto pari ad € 72.690,31 (diconsi euro Settantaduemilaseicentonovanta/31), oneri Rup supporto e Iva al 10 % compresi , mediante trattativa diretta su Me.PA.;

DETERMINA

- Art. 1** Per quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento si determina di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, mediante trattativa da attivare su Me.PA., alla ditta Lipari costruzioni , via Danisinni 5, Palermo p.iva 06703260825 email [REDACTED], (Identificativo univoco dell'offerta RDO – 6129794 del 10/03/2026), manutenzione/sistemazione beni immobili, Azienda Luparello (PA) , Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia, c/so Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.
- Art. 2** Il costo complessivo previsto per la realizzazione degli interventi di cui al precedente articolo 1 è di € 72.690,31 (diconsi euro Settantaduemilaseicentonovanta/31),oneri Rup supporto e Iva al 10% compresi secondo il seguente quadro riepilogativo:



**REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia**

Trattasi di Manutenzione recupero conservativo, rifacimento ed adeguamento bagni sala conferenza, rifacimento box settore venatorio, impermeabilizzazione terrazzo, rimozione tetto in plexiglas e fornitura e posa di vele, pulizia scala in marmo, verniciatura ringhiere in ferro e tinteggiatura intero secondo piano Azienda Luparello (PA) c/so Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia come meglio specificato negli elaborati tecnici;

QUADRO ECONOMICO GENERALE AGGIUDICAZIONE			
	BASE ASTA RIBASSATO	€	61.000,00
	COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO 5 %	€	3.396,30
	BASE ASTA + ONERI SICUREZZA		€ 64.396,30
	IVA 10% SU € 71.322,34	€	6.439,63
	ONERI RUP 1,6 % SU €71.322,34	€	1.141,16
	SUPPORTO TECNICO AL RUP 1% SU € 71.322,34	€	713,22
	COSTO TOTALE PROGETTO	€	72.690,31

Art. 3 Gli oneri derivanti dall'acquisizione dei servizi di cui all'articolo 2 trovano copertura sul "Capitolo n. 64 manutenzione riparazione ed adattamento locali e relativi impianti e strutture varie dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia per l'esercizio finanziario 2026.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia ai sensi dell'art. 68 della L.R. 21/2014 e ss.mm.ii. (art. 98 L.R. n. 9/2015); inoltre, sarà pubblicato nello stesso sito istituzionale nella Sezione "Amministrazione trasparente".

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Ragioniere

F.to Dott. G. Scalzo

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. 39/93*

DIRETTORE

F.to PERNICE

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. 39/93*