



REGIONE SICILIANA
ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Palermo

Determina n° 451 del 16 settembre 2024

OGGETTO: Affidamento incarico lavori di “*Progettazione e Direzione dei lavori di recupero della stalla storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nell’ambito della realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell’ISZS*”, all’Arch. Palermo Antonino CIG: B30D96BDC3

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO la L.R. n° 10 del 15 giugno 2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell’Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia, approvato con deliberazione della Giunta regionale n° 243 del 08 settembre 2003;

VISTO il regolamento di organizzazione dell’Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia, approvato con delibera di Giunta Regionale n° 225 del 23 giugno 2004;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n° 15 del 22/03/2023 con la quale viene affidato l’incarico di direttore dell’ISZS ai sensi dell’art. 18 dello statuto;

VISTA la Delibera n° 17 del 03 aprile 2023 Modifica delibera n. 15 del 22/03/2023 - Incarico Direttore dell’ISZS ai sensi dell’art. 18 dello statuto;

VISTA la L.R. n° 2 del 16/01/2024 di “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024- 2026” pubblicata sulla GURS (Parte I) n. 4 del 20-01-2024;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario dell’Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia n. 01 del 19/01/2024 di approvazione bilancio di previsione anno 2024 e bilancio pluriennale 2024, 2025 e 2026, approvato con D.R.S. n. 298 del 31/01/2024 a firma del Dirigente di Servizio Dott. G. Dimino – Assessorato Regionale dell’Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dell’Agricoltura – Serv VI;

VISTA la Delibera n° 44 del 09 settembre 2024 di nomina quale Responsabile Unico del Progetto, del Direttore dell’Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia il Dott. Vincenzo Guella per i lavori di “*Progettazione e Direzione dei lavori di recupero della stalla storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nell’ambito della realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell’ISZS*”;

Considerato che con Delibera del C.S. n° 23 del 28 maggio 2024 si è proceduto ad affidare l’incarico per lo svolgimento del servizio di architettura e ingegneria dei lavori di “*Progettazione, Direzione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione e riqualificazione di un edificio per stazione di quarantena*” e “*Catastazione degli immobili ISPeMI e redazione istruttoria per ottenimento Autorizzazione Unica Ambientale* all’Arch. Palermo Antonino riscontrandone le capacità professionali;

VISTA la procedura di trattativa diretta sulla piattaforma **acquisistintretpa** RDO 4630132 assunta al prot. 5290 del 10/09/2024;

VISTA la procedura di offerta economica dell’Arch. Palermo Antonino sulla piattaforma **acquisistintretpa** RDO 4630132 assunta al prot. 5369 del 13/09/2024;

VISTA

la polizza assicurativa trasmessa dall' Arch. Palermo Antonino, assunta al prot. 5370 del 13/09/2024;

VISTO

il disciplinare di incarico trasmesso dall' Arch. Palermo Antonino, assunta al prot. 5370 del 13/09/2024 per i lavori di "Progettazione e Direzione dei lavori di recupero della stalla storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nell' ambito della realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell' ISZS;

D E T E R M I N A

In conformità delle premesse di:

- **di affidare** l'incarico per i lavori di "Progettazione e Direzione dei lavori di recupero della stalla storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nella realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo Antonino, come da disciplinare di incarico trasmesso dall' Arch. Palermo Antonino, con nota assunta al prot. 5370 del 13/09/2024, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- **impegnare** per quanto sopra, la somma complessiva di € 18.930,49, addebitandola sul Cap. 062 del bilancio dell'Istituto per l'anno 2024 € 5.000,00, ed € 13.930,49 per l'anno 2024;
- **si evidenzia** che l'obbligazione giuridica ha scadenza entro il 31/12/2024.

IL DIRETTORE
(Dott. Vincenzo Guella)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERA DETERMINAZIONE
HA LA CORRETTA PERTINENZA FINANZIARIA AL CAP. DEL BILANCIO

DELLO ISTEATO PER L'ANNO

Palermo, lì.....
Il Ragioniere

G. Scialzo



acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

IDENTIFICATIVO DELL'RDO: 4630132

ISTITUTO ZOOTECNICO PER LA SICILIA - PALERMO	
Prot. n°	5290
Data	10 SET. 2024

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Progettazione dei lavori di recupero della Stalla Storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nell'ambito della realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.

Dati Principali

Numero RDO
4630132

Nome RDO
Progettazione dei lavori di recupero della Stalla Storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nell'ambito della realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.

Tipologia di contratto	Tipologia di procedura
Appalto di servizi	Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro
Regolamento applicabile alla procedura telematica	
Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete	

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento
Vincenzo Guella
GLLVCN59B04E055T
Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti
Vincenzo Guella GLLVCN59B04E055T

Stazione Appaltante	Ente Committente
AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > AZIENDE ED ENTI TERRITORIALI DI SERVIZI PUBBLICI > ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA	AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > AZIENDE ED ENTI TERRITORIALI DI SERVIZI PUBBLICI > ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

acquistinretepa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

IDENTIFICATIVO DELL'RDQ: 4630132

Date

Pubblicazione

 10/09/2024 12:31

Inizio presentazione offerte

 10/09/2024 12:31

Termine ultimo presentazione offerte

 13/09/2024 12:00

Data limite stipula contratto

 16/09/2024 12:00

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

60

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione
Minor Prezzo

CIG

CUP

CPV	Descrizione	Categoria	Fornitura
Identificativo 71200000-0	Servizi architettonici e servizi affini	Servizi professionali architettonici e affini	100

Formulazione offerta economica
VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta
2

Termini di pagamento
60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo presunto fornitura
€ 15.600,00

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: VIA ROCCAZZO 85 PALERMO (PALERMO); Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



schema di parcella da pubblicare.pdf

1319.9 Kb

schema di parcella

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

03786180822

PALERMO ANTONINO

5369
13 SET. 2024

Offerta Economica relativa a

Descrizione Progettazione dei lavori di recupero della Stalla Storica per la realizzazione di sala conferenze e Rdo nr. 4630132
Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell'Istituto Sperimentale
Numero lotto Zootecnico per la Sicilia.

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

Ufficio Uff_eFatturPA

Codice fiscale 00122000821 **Codice univoco ufficio** UF8KVA

Indirizzo sede Via roccazzo, 85

Città Palermo

Recapito telefonico +390917285649

Email direzione@iszsicilia.pa.it

Punto ordinante Vincenzo Guella

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

PAERMO ANTONINO

Partita IVA

03786180822

Tipologia societaria

Professione organizzata (Art. 2229 cc)

Oggetto dell'Offerta

DATA DI GENERAZIONE DOCUMENTO:

10/09/2024

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	14920,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA

NUMERO DI RDO: 4630132

DATA DI GENERAZIONE DOCUMENTO:

10/09/2024

Trasmissione polizza professionale

Da **Ap Palermo** <apararchitetti@gmail.com>
A **direzione@isszicilia.pa.it** <direzione@isszicilia.pa.it>
Data venerdì 13 settembre 2024 - 12:57

In allegato quanto in oggetto
Cordialità Ap

qt palermo.pdf

ISTITUTO ZOOTECNICO PER LA SICILIA - PALERMO	
Prot. n°	5370
Data	13 SET. 2024

2227

Atto di quietanza

1 013 00001 00122492769

NUMERO POLIZZA 1/2642/122/151084299 PRODUTTORE //
AGENZIA PALERMO SUBAGENZIA 201

progressivo 332722

Contrante/Assicurato PALERMO ANTONINO
Indirizzo VIA GIUSEPPINA COLONNA TURRISI 9 - 90141 PALERMO - PA
Codice Fiscale PLRNNN63L26G273C

DATI GENERALI				
Effetto quietanza	13/04/2023	Scadenza polizza	13/04/2024	
Scadenza prima rata	13/04/2024	Frazionamento premio	Annuale	
Convenzione	NO	Campagna di vendita	NO	
Vincolo	NO	Tacito rinnovo	NO	
Regolazione Premio	NO	Indicizzazione	NO	

PREMI IN EURO				
PREMI DI RATA	Netto	Oneri per il frazionamento	Imponibile	Imposte
Rata alla firma	473,60	==	473,60	105,38
SEZIONI PRESTATE				
Responsabilit� di Rischio	473,60			
PREMIO ANNUO IN EURO				578,98

SEZIONE GARANZIE E SOMME ASSICURATE		SOMMA ASSICURATA/MASSIMALE/IMPORTO/INDENNITA
RC - PROFESSIONALE	GARANZIE	1.000.000,00

INFORMAZIONI RELATIVE AI PREMI

- Il presente contratto:
-   soggetto all'imposta sulle assicurazioni calcolata secondo le aliquote vigenti
 - I mezzi di pagamento consentiti dall'impresa sono quelli previsti dalla normativa vigente
 - Il premio annuo   calcolato in base alla tariffa in vigore alla conclusione del contratto
 - Periodicit  del premio: le rate successive alla prima avranno cadenza annuale

INFORMATIVA HOME INSURANCE

Ai sensi del Provvedimento IVASS n. 7/2013, a partire dal 7 marzo 2014, nella home page del sito internet della Societ  www.unipolsai.it   disponibile un'apposita Area Riservata, a cui i Contraenti possono accedere per consultare on line la propria posizione contrattuale, riferita alla data di aggiornamento specificata.

Le credenziali personali identificative necessarie per l'accesso sono rilasciate ai Contraenti mediante processo di "auto registrazione" on line disponibile nell'Area stessa.

Ai sensi dell'articolo 38 ter del Provvedimento non vi   l'obbligo di attivare le aree riservate per determinate tipologie di polizze relative a rischi particolari.

ESTREMI DELLA QUIETANZA

- Il presente contratto:
- assicurata numeri oggetti/teste 1

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
Amministratore Delegato
Matteo Laterza

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
Amministratore Delegato
Matteo Laterza

Emessa il 26/02/2023
Il pagamento del premio   stato effettuato il 13/04/2023



UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
Sede Legale: via Stalingrado, 45 - 40128 Bologna (Italia) - unipolsaiassicurazioni@pec.unipol.it - tel. +39 051 5077111 - fax +39 051 7096384
Capitale sociale i.v. Euro 2.031.456.338,00 - Registro delle imprese di Bologna, C.F. 00818570012 - P. IVA 03740811207 - R.E.A. 511469 - Societ  soggetta all'attivit  di direzione e coordinamento di Unipol Gruppo S.p.A., iscritta all'Albo imprese di Assicurazione e riassicurazione Sez. I al n. 100006 e facente parte del Gruppo Assicurativo Unipol iscritto all'Albo delle societ  capogruppo al n. 04/6 - www.unipolsai.com - www.unipolsai.it

Data 13 SET. 2024

**REGIONE SICILIANA
ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA**

Via Roccazzo, 85 90136 PALERMO

DISCIPLINARE DI INCARICO

recante patti e condizioni per le prestazioni relative all'incarico per lo svolgimento del servizio di architettura e ingegneria per la Progettazione del recupero della Stalla Storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nell'ambito della realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Precinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.

CIG:

Il giorno tredici del mese di settembre dell'anno 2024, presso la sede dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia a Palermo in Via Roccazzo n.85, con la presente scrittura privata da far valere ad ogni effetto di legge, L'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia con sede in Via Roccazzo n.85 a Palermo, c.a.p. 90136, partita I.V.A. 00122000821, nella persona del Direttore Dott. Vincenzo Guella, munito di necessari poteri, in seguito denominato "Committente";

E

l'Architetto Antonino Palermo, con sede in Palermo, via Giuseppina Turrisi Colonna n. 9, codice fiscale PLRNNN63L26G273C, partita I.V.A. 03786180822, email aparchitetti@gmail.com, pec antonino.palermo@archiworldpes.it, in seguito denominato «Professionista».

Premesso che

- Al fine di dare piena funzionalità dell'ISPEMI (Istituto di Sperimentazione Precinica e Molecular Imaging) presso l'azienda Luparello si rende necessario procedere alla realizzazione di una sala conferenze e locali per la formazione attraverso il recupero della Stalla Storica del Fondo Luparello di Palermo
- L'Istituto è in possesso di un progetto esecutivo per il recupero della Stalla Storica redatto ed approvato nell'anno 2015.
- Il progettista del progetto esecutivo non si è dichiarato disponibile all'aggiornamento e adeguamento del progetto del 2015.
- L'arch. Antonino Palermo risulta essere il progettista del progetto preliminare per il recupero della Stalla Storica.
- Secondo i principi di trasparenza e rotazione, è stato selezionato professionista iscritti all'ALBO UNICO REGIONALE PROFESSIONISTI ART. 12 L.R. 12 LUGLIO 2011 N. 12, secondo le prescrizioni di cui all'art.6 del DDG 897/2020.
- L'onorario ed il rimborso delle spese per le prestazioni del Professionista incaricato indicate all'art.1 è stato determinato facendo riferimento al D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016;

Premesso inoltre che:

- a) il Professionista conferma l'accettazione del relativo incarico professionale di cui al presente Disciplinare;
- b) il Professionista dichiara, altresì, di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate per l'esecuzione di tutte le attività professionali richieste;

- c) il Professionista dichiara di non trovarsi in condizioni di incompatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale;
- d) il Professionista dichiara di non trovarsi in condizioni di incompatibilità: con lo svolgimento per il medesimo progetto dell'attività Progettazione del recupero della Stalla Storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nell'ambito della realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale;
- e) il professionista dichiara di essere iscritto al numero 1220 (cod. impresa 010827) dell'albo Unico Regionale Professionisti Art. 12 L.R. 12 Luglio 2011 n. 12.
- f) il professionista dichiara di essere iscritto al relativo Ordine professionale degli Architetti PPC della provincia di Palermo con il n°2202 dal 11 aprile 1987;
- g) il professionista dichiara l'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ai lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale pari a 1 volta e mezza l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;
- h) il professionista dichiara la copertura assicurativa contro i rischi professionali con un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all'importo dei servizi che esegue.
- i) Il professionista dichiara altresì:
- **di aver maturato un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, espletati nei migliori tre anni dell'ultimo quinquennio antecedente alla pubblicazione del presente avviso, per un importo almeno pari all'importo a base di gara e pertanto pari ad almeno € 15.600,00;**
 - **di aver espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria ed architettura, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori del D.M. 17/06/16: per un importo totale quindi pari ad almeno pari 1,5 all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione di progettazione da affidare e cioè pari ad almeno € 1.282.288,32 a cui si riferiscono i servizi da affidare calcolato sulla classe e categoria seguente: Edilizia E.21 o di equivalente grado di complessità -€ 1.282.288,32**
 - **di aver svolto negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare e cioè individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale pari ad almeno lo 0,80 dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e cioè: Edilizia E.21 o di equivalente grado di complessità -€ 683.887,12**

In particolare convergono e stipulano quanto segue:

Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico articolato come segue:

progettazione esecutiva dei lavori di **recupero della Stalla Storica per la realizzazione di sala conferenze e locali per la formazione nell'ambito della realizzazione di un Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging presso il Fondo Luparello di Palermo dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.** La **progettazione** di riqualificazione di una stalla storica, dell'importo complessivo pari ad €854.858,90, per le seguenti prestazioni professionali inerenti la seguente categoria d'opera.



categoria	valore opera	ID opere	grado complessità	fase	compenso al netto oneri
EDILIZIA	495.932,79	E.21	1,20	progettazione	5.660,00 €
STRUTTURE	35.000,00	S.04	0,90	progettazione	1.979,90 €
IMPIANTI	65.304,31	IA.01	0,75	progettazione	836,50 €
IMPIANTI	110.000,00	IA.02	0,85	progettazione	3.895,00 €
IMPIANTI	104895,97	IA.03	1,15	progettazione	2.549,50 €
SOMMANO					14.920,90 €

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici.

Ai fini di qualunque attività professionale non prevista l'onorario aggiuntivo o sostitutivo sarà calcolato utilizzando come base la tariffa ex D.M. 17/06/2016.

L'incarico comprende le seguenti attività:

- Progettazione esecutiva in unico livello;

Art. 2 PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SERVIZI

Con riferimento alla tipologia dell'opera e del servizio :

Sulla base di una spesa per lavori di € 854.858,90, compreso oneri per la sicurezza, le prestazioni richieste in attuazione del presente incarico consistono in quelle indicate all'art. 1 e meglio precisate nell'allegato "A" per un importo di onorario presunto pari ad **€ 14.920,90 oltre CNPAIA ed IVA** nelle dovute percentuali di legge.

Il dettaglio delle prestazioni è riportato nello schema allegato al presente disciplinare di incarico sotto la lettera "A", che, sottoscritto dalle parti, costituisce parte integrante del disciplinare stesso.

Art. 3 IMPEGNI DEL PRIVATO CONTRAENTE

Il Professionista è tenuto ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal R.U.P., con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Le scelte progettuali, e, di conseguenza gli elaborati progettuali, dovranno essere redatti:

- In osservanza delle norme del D.Lgs 36/2023 (Codice dei Contratti);
- In conformità alle NTC2018 e s.m.i.;
- In conformità al D.lgs.vo 42/2004 e s.m.i.;
- Utilizzando, per la stima delle opere da realizzare, i prezzi unitari del prezzario regionale vigente alla data di conferimento del presente affidamento, ai sensi del comma 13, art. 41 del D.Lgs. 36/2023.

L'Affidatario si obbliga ad introdurre nella documentazione progettuale, anche se già elaborata e presentata, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile del RUP, degli Enti esterni preposti al rilascio di pareri e autorizzazioni, dell'organo di verifica/validazione fino alla definitiva approvazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi. L'Affidatario dovrà fornire tutta la documentazione progettuale firmata e timbrata in originale dal capogruppo e dalla totalità dei soggetti competenti in materia, in un numero minimo di:

- tutte quelle che si renderanno necessarie per l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o nulla osta;
- 1 copia su supporto magnetico-ottico firmata digitalmente in formato PDF.

Art. 4 CONTROLLO, VERIFICA, VALIDAZIONE E APPROVAZIONE DEI SERVIZI ed IMPEGNI DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere al Professionista, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione al progetto dell'opera.

1. La documentazione progettuale di livello «esecutivo» verrà sottoposta ad attività di verifica ai sensi dell'art. 42 del Codice, in contraddittorio con i progettisti. Restano a carico dell'affidatario, senza nessun onere per l'Amministrazione Aggiudicatrice, la totalità delle modifiche e/o delle integrazioni che si renderanno necessarie per la conclusione positiva della verifica.

2. Ai sensi dell'art. 42 comma 4 del Codice, la Stazione Appaltante procederà alla validazione e successiva approvazione del progetto esecutivo.

Art. 5 TEMPI CONTRATTUALI E MODALITÀ DI CONSEGNA

I servizi dovranno espletarsi come segue:

- la progettazione dovrà essere consegnata entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna del servizio in oggetto per cui sarà redatto apposito verbale.

Nello specifico il Professionista, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le scadenze indicate dal RUP.

Il Professionista si impegna a consegnare copie cartacee dei documenti prodotti.

L'incarico decorrerà dalla formale Consegna del servizio, che avverrà in via d'urgenza ai sensi dell'art 8 comma 1 lett a) della L. 120/2020 e smi.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si rimanda ai contenuti del Documento di Indirizzo alla Progettazione, ove sono indicati contenuti minimi della prestazione, elaborati da produrre e cronoprogramma delle attività da rispettare.

Art. 6 DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

L'onorario complessivo per l'esecuzione delle prestazioni del Professionista indicato in via sintetica all'art. 2 e dettagliate nell'allegato "A", è determinato tenendo conto di quanto indicato all'art. 2, risulta pari ad € **14.920,90** (diconsi € quattordicimilanovecentoventi/90), oltre gli oneri accessori di legge in vigore al momento della fatturazione attualmente costituiti dal contributo CASSA pari al 4% e dall'IVA pari al 22%, nonché eventuali ulteriori oneri fiscali sopravvenuti successivamente alla sottoscrizione dell'incarico e dovuti ai sensi di legge all'atto della fatturazione delle prestazioni.

I compensi come sopra determinati sono comprensivi di tutte le spese necessarie all'espletamento dell'incarico. Le eventuali anticipazioni per conto del Committente, differenti dalle spese di progettazione di cui al DM 17/6/2016, saranno rimborsate a parte previa obbligatoria preventiva autorizzazione, soltanto su base documentale di quanto speso.

Al variare dell'opera nella sua forma, consistenza (anche economica) e complessità, dovrà essere rideterminato l'importo del compenso con l'aggiornamento scritto del presente disciplinare e sarà oggetto di negoziazione.

Art. 7 MODALITÀ DI PAGAMENTO

I compensi professionali saranno corrisposti, a seguito di Determina Dirigenziale in più soluzioni in relazione alle fasi dell'attività svolta.

Tutte le liquidazioni avverranno entro 60 gg. e le relative fatture saranno emesse in formato elettronico e trasmesse utilizzando il codice univoco N92GLON.



*Il Professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni.

A tal fine il Professionista indica di seguito i seguenti estremi del conto corrente dedicato ai fini dell'accredito:

Banca : Monte dei Paschi di Siena

Agenzia di Via della Libertà n°9a/9b/1 1 Palermo

Codice IBAN: IT03E0103004600000063382339

Si comunicano, altresì, i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) e delegati ad operare sul conto suddetto:

Sig. Antonino Palermo, nato a Palermo il 26 luglio 1963, residente a Palermo in Via A. Pasculi n°7, cap 90138 CF PLRNNN63L26G273C, partita IVA 03786180822.

Qualora il Professionista non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

I corrispettivi per l'esecuzione delle attività s'intendono sempre comprensivi di tutti gli oneri previsti, le imposte di ogni genere nessuna esclusa, le spese generali, le spese necessarie per l'effettuazione di rilievi, studi, analisi, prove, indagini, gli oneri per la sicurezza, l'utile dell'Affidatario e quanto altro possa occorrere per rendere le attività compiute a perfetta regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali. Pertanto nessun compenso può essere richiesto dall'Affidatario per lavori, forniture e prestazioni che siano tecnicamente e intrinsecamente indispensabili alla funzionalità, completezza e corretta realizzazione delle attività appaltate.

Per il sopra indicato pagamento l'affidatario ha presentato la documentazione attestante la Polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale; con le modalità previste dall'art. 8, comma 4, della legge n. 120 del 2020).

Per l'attività di Direzione Lavori il compenso potrà essere liquidato in misura percentuale all'importo dei SAL. Le fatture, complete di tutti i dati necessari previsti dalla fatturazione elettronica, dovranno pervenire secondo le modalità normativamente previste sul punto. I pagamenti saranno effettuati, solo dopo il controllo di regolarità delle fatture e della regolarità del servizio, entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento. Ciascuna fattura dovrà contenere il riferimento al presente contratto, al CIG (Codice Identificativo Gare) e al CUP (Codice Unico di Progetto).

Restano a carico del Committente le indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, le analisi chimiche e biologiche che si rendessero strettamente necessarie e/o propedeutiche al normale svolgimento dell'incarico.

Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del Professionista.

Qualora l'Affidatario intenda avvalersi del subappalto, per le attività ammesse sopra citate, dovrà ottenere, previa richiesta, esplicita autorizzazione del Responsabile del Procedimento, restando comunque impregiudicata la responsabilità unica dell'Affidatario.

Art. 8 PENALI

Ogni prestazione si intende conclusa nel momento in cui tutti gli elaborati che la compongono vengono depositati ufficialmente.

Ai sensi dell'art. 50, comma 4 della L. 108/2021, per ogni giorno di ritardo nella realizzazione di ogni prestazione, rispetto ai tempi previsti dagli artt. 5 e 10, nonché per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione delle disposizioni di servizio impartite dal R.U.P. che contengano tempi e modi per l'espletamento di una prestazione, è fissata una penale, calcolata in misura giornaliera, pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale della singola prestazione (calcolato al netto del ribasso offerto in sede di gara).

L'ammontare delle penali non può comunque superare, complessivamente, il 20 per cento dell'ammontare netto contrattuale, superata tale soglia il Committente procede alla risoluzione del contratto.

Art. 9 REVOCA DELL'INCARICO

È facoltà del Committente revocare l'incarico quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per gli interessi dell'Amministrazione, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal R.U.P., ovvero quando la penale di cui all'articolo 8 abbia raggiunto il 20% dell'importo dei corrispettivi sui quali è stata calcolata; in tale ultimo caso compete al Professionista il compenso per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata.

La rescissione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione dopo le formalità legate allo svolgimento del procedimento amministrativo; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti ed il Codice dei Contratti Pubblici.

Art. 10 ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI E POLIZZE RESPONSABILITA' CIVILE

ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI

In sede di liquidazione dell'onorario saranno acquisiti i documenti per verificare la regolarità contributiva; per liquidazioni superiori ad € 5.000,00 saranno eseguiti accertamenti presso l'Agenzia delle Entrate.

POLIZZE RESPONSABILITA' CIVILE

1. Ai sensi D.lgs 36/2023 e dell'art.3, comma 5 lett.e) del DL 138/2011, il Professionista presenta, contestualmente alla firma del contratto, copia autentica ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 445/2000, della polizza di responsabilità civile professionale rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137.

2. Il Professionista è altresì obbligato a produrre a proprie spese, la polizza a copertura della responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dalla propria attività dalla data di approvazione del progetto esecutivo alla data di emissione del certificato di collaudo o regolare esecuzione;

- la polizza deve essere estesa, oltre alle eventuali nuove spese di progettazione, anche agli eventuali maggiori costi che l'amministrazione dovrà sopportare in caso di varianti rese necessarie per errori di progettazione; - la garanzia, come richiesto dal punto 4.1 della parte II delle Linee guida ANAC n. 1/2019, deve coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato, a carico della Stazione appaltante, nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Art. 11 INTERPRETAZIONI DEL CONTRATTO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

In caso di disaccordo sui compensi spettanti al Privato contraente e per controversie o contestazioni che potrebbero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolte in via bonaria nel termine di trenta giorni, si farà ricorso al Tribunale di Palermo. È esclusa la clausola arbitrale.

Art. 12 CLAUSOLE FINALI

il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti. Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.lgs. 196/2003, autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Le eventuali spese derivanti dal presente atto sono a carico del Professionista.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse excepta l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

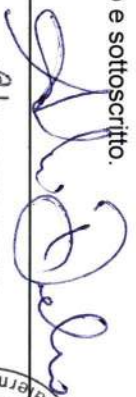
Elezione domicilio: il Professionista elegge domicilio, a tutti gli effetti di legge, il proprio indirizzo PEC *antonino.palermo@archiworldpec.it* ed ogni lettera, invito, diffida, intimazione o notificazione fatta al domicilio eletto si intenderà fatta al Privato contraente stesso.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

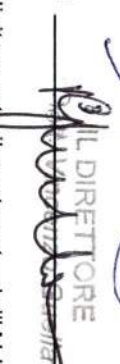
Il presente disciplinare, redatto in bollo a carico del Professionista, è conservato nella raccolta di questa Amministrazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Professionista:



Il Committente:



Si approva esplicitamente il contenuto dell'ALLEGATO A- schema di parcella ai sensi del D.M. 17/06/2016.

Il Professionista:



In Allegato al presente capitolato: Schema di parcella

 [TORNA INDIETRO \(\)](#)

 [NOMINA RUOLI \(\)](#)

 [SCELTA SCHEDA ANAC \(\)](#)

 [ANACFORM \(\)](#)

 [EFORM \(\)](#)

 [ESPD/DGUE \(\)](#)

 [COMUNICA CON PCP \(\)](#)

Comunica con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP)

Questa sezione ti consente la comunicazione con la Piattaforma dei Contratti Pubblici di ANAC per la richiesta dei CIG e la trasmissione di documentazione.

 Data richiesta CIG:
16/09/2024 11:37

In attesa di Pubblicazione

Attendi l'esito della trasmissione.
Utilizza il tasto verifica per aggiornare l'esito della trasmissione.

Riepilogo Codici CIG

nr. lotto

Codice CIG

0

B30D96BDC3

 VERIFICA