



REGIONE SICILIANA
ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Palermo

Determina n° 322 del 09 maggio 2025

Oggetto: Approvazione conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione della stazione di quarantena stralcio esecutivo n. 2 per la realizzazione degli impianti di condizionamento e climatizzazione. Codice identificativo gara (CIG): B355F0DCD2

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** la L.R n° 10 del 15 giugno 2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** lo Statuto dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia, approvato con deliberazione della Giunta regionale n° 243 del 08 settembre 2003;
- VISTO** il regolamento di organizzazione dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia, approvato con delibera di Giunta Regionale n° 225 del 23 giugno 2004;
- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario n° 15 del 22/03/2023 con la quale viene affidato l'incarico di direttore dell'ISZS ai sensi dell'art. 18 dello statuto;
- VISTA** la Delibera n° 17 del 03 aprile 2023 Modifica delibera n. 15 del 22/03/2023 - Incarico Direttore dell'ISZS ai sensi dell'art. 18 dello statuto;
- VISTA** la L.R. n° 2 del 09/01/2025 di "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027" pubblicata sulla GURS supplemento ordinario (Parte I) n. 3 del 15-01-2025;
- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia n. 04 del 06/02/2025 di approvazione bilancio di previsione anno 2025 e bilancio pluriennale 2025, 2026 e 2027, approvato con D.R.S. n. 2412 del 12/03/2025 a firma del Dirigente di Servizio Dott. G. Dimino – Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dell'Agricoltura – Serv VI;
- VISTA** la DELIBERA N. 35 DEL 09.07.2024 di "*Presca d'atto e ratifica nomina quale Responsabile Unico del Progetto, del Direttore dell'istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia il Dott. Vincenzo Guella per i lavori di "Progettazione, Direzione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione e riqualificazione di un edificio per stazione di quarantena" e Catastazione degli immobili ISPeMI e redazione istruttoria per ottenimento Autorizzazione Unica Ambientale*";
- VISTA** la DELIBERA N. 36 DEL 17.07.2024 con cui si procede all' "*Approvazione progetto esecutivo e 1° stralcio relativo ai lavori di manutenzione e riqualificazione di un edificio per stazione di quarantena, limitatamente alle opere murarie e impiantistiche con esclusione del condizionamento e relativa autorizzazione ad attivare le procedure di affidamento*";
- VISTA** la determina n. 476 del 02/10/2024 con cui si è approvato lo stralcio esecutivo n. 2 – Climatizzazione – relative ai lavori di manutenzione della stazione di quarantena del Fondo Luparello;
- VISTA** Determina n° 483 del 8 ottobre 2024 di lavori di manutenzione della stazione di quarantena stralcio esecutivo n. 2 per la realizzazione degli impianti di condizionamento e climatizzazione. Codice identificativo gara (CIG): B355F0DCD2;
- VISTO** il contratto stipulato in data 08/10/2024 tra la Ditta TN Impianti e l'ISZS assunto al prot. n. 5985 del

08/10/2024;

VISTA

la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione della stazione di quarantena stralcio esecutivo n. 2 per la realizzazione degli impianti di condizionamento e climatizzazione, redatta e trasmessa dal Direttore dei lavori con prot. 2633 del 11/04/2025 dal quale si evince un credito residuo complessivo per l'impresa di € 3.063,26 iva compresa;

CONSIDERATO che è necessario procedere a quanto sopra;

DETERMINA

In conformità delle premesse:

- **di approvare** il conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione della stazione di quarantena stralcio esecutivo n. 2 per la realizzazione degli impianti di condizionamento e climatizzazione, redatta e trasmessa dal Direttore dei lavori con prot. 2633 del 11/04/2025, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di liquidare** il credito residuo per l'impresa di € 2.784,78 al netto iva, ovvero € 3.063,26 iva compresa a favore della T.N. Impianti srl – via Ariosto n. 29c – 90144 Palermo Partita IVA: **06757790826**, a gravare sul cap. 442 del bilancio dell'Istituto per l'esercizio finanziario 2025;
- **si evidenzia** che l'obbligazione giuridica ha scadenza entro il 31/12/2025.

Il Direttore
Dott. Vincenzo Guella



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE
HA LA COPERTURA FINANZIARIA AL CAPITOLO DEL BILANCIO
DELL'ISTITUTO PER L'ANNO

Palermo, li _____
Il Ragioniere
G. Scalzo



Dettaglio Email

Mittente: antonino.palermo@archiworldpec.it

Destinatari: iszsicilia@legalmail.it;

Data: 11-04-2025 **Ora:** 11:46

Numero Protocollo: 2633 **Data Protocollo:** 11-04-2025

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Stazione di quarantena stralcio 2 - trasmissione certificato di reolare esecuzione

Testo:

In allegato alla presente si trasmette il Certificato di Ragolare Esecuzione dei lavori di manutenzione della stazione di quarantena nel Fondo Luparello - Stralcio n?2 CDZ

il Direttore dei lavori
Antonino Palermo
Architetto

REGIONE SICILIANA
ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO
LUPARELLO - STRALCIO N° 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(d.lgs. 36/2023 art. 50 comma 7, d.lgs. 36/2023 art. 116 comma 7, d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 28)

Il sottoscritto Architetto Antonino Palermo, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere sopra indicate, in relazione all'esecuzione dei lavori svolti,

PREMESSO che

Progetto generale e primo stralcio funzionale

Il progetto generale è stato redatto a cura dell' Architetto Antonino Palermo, incaricato con Delibera del Commissario Straordinario n°23 del 28/05/2024, ed è stato approvato con Delibera del Commissario straordinario n.36 del 17/07/2024 per un importo complessivo di Euro 392.618,56 di cui Euro 290.456,50 per lavori ed oneri di sicurezza ed Euro 102.162,06 per somme a disposizione dell'amministrazione.

T.N. Impianti s.r.l.



A seguito di ordine di servizio protocollo n. 5092 del 02/09/2024 è stato redatto lo stralcio funzionale n.2 dei lavori in epigrafe, per un importo complessivo di Euro 190.084,41, così ripartito:

A) Somme per lavori Euro 146.278,10

Di cui Euro 3.166,72 per oneri della sicurezza

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

- imprevisti:	€ 14.878,14
- iva su lavori ed imprevisti	€ 16.365,95
- spese tecniche e cnpaia:	€ 9.633,94
- iva su spese tecniche e cnpaia :	€ 2.119,47
- ANAC spese gara :	€ 225,00;
- Oneri accesso discarica :	€ 200,00
Sommano (B)	€ 41.303,03

Totale € 190.084,41

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con fondi dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di affidamento diretto è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa TN Impianti srl, via T.N.Impianti srl, via Ludovico Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, partita I.V.A. 06757790826, che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 12,31% e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro 130.000,00, di cui Costi della Manodopera €27.170,25 e Costi della Sicurezza €3.166,72.

Contratto

Il contratto è stato stipulato in data 08/10/2024 con protocollo n.5985, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023.

Perizie suppletive e di variante

Non è stato necessario redigere alcuna perizia di variante e/o suppletiva.

T.N. Impianti s.r.l.



Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002633 del 11-04-2025 in arrivo

In data 26/03/2025 è stata redatta un perizia di assestamento finale delle somme con il seguente quadro di spesa:

L'importo della perizia di assestamento finale ammonta a complessivi € 152.593,89 come di seguito riportato:

Importo delle opere al lordo del ribasso d'asta	€ 145.960,91	
Ribasso d'asta	€ 15.997,32	
Importo netto dei lavori	€ 129.963,59	€ 129.963,59
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 22.630,30	€ 22.630,30
IVA su lavori	€ 12.966,36	
Competenze tecniche e cnpaia	€ 9.633,94	
Totale	€ 152.593,89	€ 152.593,89

Per quanto sopra si evince una economia di spesa totale rispetto al progetto originario approvato di €38.284,25, ed in relazione all'importo dei lavori di contratto alla ditta TN Impianti srl di € 130.000,00 una economia pari ad € 36,41.

Verbali di concordamento nuovi prezzi

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto o di perizia sono stati inoltre convenuti nuovi prezzi con i seguenti verbali di concordamento dei nuovi prezzi:

- Verbale di concordamento nuovi prezzi N. 1 approvato in data 16/12/2024;

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 14/10/2024. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

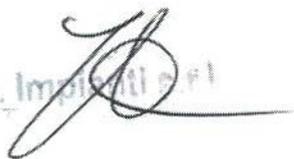
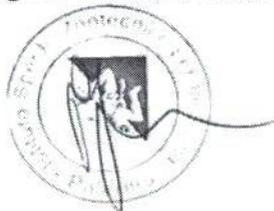
Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 6 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 13/12/2024;

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori furono sospesi con verbale in data 02/01/2025 a causa delle condizioni che impedivano temporaneamente il normale svolgimento dei lavori a regola d'arte, e sono stati ripresi in data 03/02/2025.

T.N. Impianti srl

Concessione di proroghe

A seguito di specifica richiesta motivata di proroga da parte dell'impresa esecutrice con nota del 02/12/2024 assunta al protocollo dell'Istituto con il n°7486 del 03/12/2024, con parere del Direttore dei Lavori prot.n.774 del 11/12/2024, il RUP con nota n°7817 del 12/12/2024 ha concesso all'Impresa complessivamente n°30 giorni di proroga.

Scadenza definitiva

A seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 13/02/2025;

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 05/02/2025 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro111.039,71 a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

1. Fattura in acconto del 16/10/2024Euro 26.000,00;
2. 1° certificato di pagamento in data 16/12/2024 Euro 52.256,19;
3. 2° certificato di pagamento in data 24/03/2025 Euro 48.920,21;

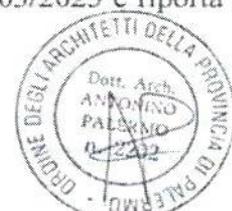
Totale Euro 127.176,40;

Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di Euro 2.823,61.

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 25/03/2025 e riporta le seguenti previsioni economiche:

T.N. Impianti S.r.l.



A) Importo lordo dei lavori eseguiti: Euro 145.960,91

B) A dedurre ribasso d'asta: Euro 15.999,74

Sommano Euro 129.961,17

D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

Fattura in acconto del 16/10/2024 € 26.000,00;

1° certificato di pagamento in data 16/12/2024 Euro 52.256,19;

2° certificato di pagamento in data 24/03/2025 Euro 48.920,21;

Sommano le deduzioni Euro 127.176,40;

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di Euro 2.784,78.

Confronto tra somme autorizzate e spesa

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori: Euro 130.000,00;

- Importo del Conto Finale dei lavori:Euro 129.961,17;

Minore spesa:Euro 38,83.

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

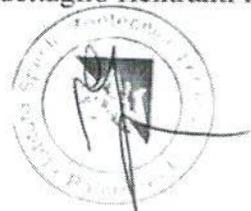
Cessione crediti

Alla data odierna non è pervenuta alla direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti.

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

T.N. Impianti S.r.l.

Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione

A norma dell'art.53 del capitolato speciale d'appalto il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 6 mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA DI CONTROLLO

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 10/02/2025 si è recato nel sito dei lavori ove ha proceduto, con la scorta del progetto e del contratto, alla ricognizione dei lavori eseguiti.

Le prove di funzionamento, le verifiche ed i controlli e sono stati condotti in diverse giornate con l'ausilio di tecnici delle case costruttrici delle attrezzature (Gruppo frigorifero e Unità di Trattamento Aria) Clivet e Sauter fino alla data del 13/03/2025.

In particolare sono stati definiti i parametri delle temperature e portate di progetto e si è proceduto alla verifica del raggiungimento e mantenimento dei seguenti parametri:

Portata : 1040 mc/h equivalenti a 16 ricambi d'aria orari Regolazione standard.

Portata : 1300 mc/h equivalenti a 20 ricambi d'aria orari Regolazione max.

La regolazione standard viene settata in relazione anche alla presenza di ammoniacca all'interno delle aree A e B fino a 10 ppm rilevata da apposite sonde installate all'interno dei locali A e B.

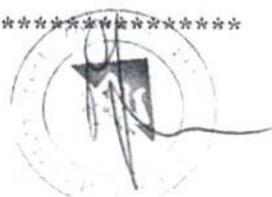
Qualora si superi il valore max di 10 ppm , automaticamente, il sistema di controllo e gestione aumenterà la portata d'aria a 20 ricambi orari cioè a 1300 mc/h, fino al raggiungimento del valore di ammoniacca pari a 1 ppm.

La temperatura di progetto è stata fissata, e verificata, a 16° (+/-3°).

L'umidità relativa è fissata, e verificata, a 55% (+/-10%).

Pertanto, in tale sede il Direttore dei Lavori ha accertato che i lavori eseguiti potevano ritenersi a regola d'arte, redigendone, a tal proposito, il relativo verbale di visita ed ultimazione dei lavori in data 14/03/2025, al netto di piccole opere di finitura (carter di protezione agli strumenti di misura) che sono state completate nei giorni successivi.

T.N. IRRADI S.r.l.

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002633 del 11-04-2025 in arrivo

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze delle visite sopra riferite, il sottoscritto Direttore dei Lavori,

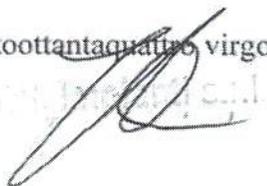
CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dalla ditta TN Impianti S.r.l. con sede legale in Via Ludovico Ariosto n. 29/c – 90144 Palermo, P.IVA 06757790826, corrispondono a quelli indicati nel Contratto prot.n. 5985 in data 08/10/2024 dell'Istituto Sperimentale Zootechnico per la Sicilia e negli atti contabili relativi;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
- l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai, contro gli infortuni sul lavoro, con le posizioni assicurative INPS_
- che sarà onere dell'Impresa dimostrare la propria regolarità col versamento dei contributi assicurativi e previdenziali;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi ai creditori non risultano opposizioni verso l'Appaltatore;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti o concordati;
- che l'importo netto dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di € 129.961,17 e perciò rientra nell'importo contrattuale;
- che sono state pagate all'Impresa n.3 rate in acconto (incluso la rata di anticipo) pari a complessivi €127.176,40 e quindi resta il credito dell'Impresa di € 2.784,78 al lordo delle ritenute;
- che in data 14/03/2025 sono terminate con esito positivo le operazioni di verifica delle opere.
- Che l'impresa TN Impianti srl ha trasmesso la Dichiarazione di Conformità n°95/2025 del 13/03/2025, redatta ai sensi dell'art. 7 del D.M. 37/08, relativa agli impianti di Condizionamento in oggetto.

CERTIFICA

Che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti.

L'Istituto Committente potrà liquidare all'Impresa l'importo di € 2.784,78 (diconsi duemilasettecentoottantaquattro virgola settantotto Euro) salva l'approvazione del presente atto.



Ai sensi e per gli effetti dell'art. 141 Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 229 del Regolamento 207/2010 (Articolo ancora in vigore), il presente certificato ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

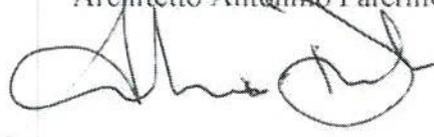
L'impresa appaltatrice

Natale Tarantino nq legale rappresentante

T.N. Impianti srl
T.N. Impianti s.r.l.

Il Direttore dei Lavori

Architetto Antonino Palermo



Il responsabile Unico del Progetto

Dottor Vincenzo Guella



REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

RELAZIONE

L'impresa appaltatrice

Natale Tarantino n.q.

Amministratore T.N. Impianti srl

T.N. Impianti s.r.l.

Il direttore dei lavori

(Arch. Antonino Palermo)



Il RUP

(Dottor Vincenzo Guella)



REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

RELAZIONE DI PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

(d.lgs. 36/2023 art. 50 comma 7, d.lgs. 36/2023 art. 116 comma 7, d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 28)

Il sottoscritto Architetto Antonino Palermo, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere sopra indicate, in relazione all'esecuzione dei lavori in oggetto,

PREMESSO che

Progetto generale e primo stralcio funzionale

Il progetto generale è stato redatto a cura dell' Architetto Antonino Palermo, incaricato con Delibera del Commissario Straordinario n°23 del 28/05/2024, ed è stato approvato con Delibera del Commissario straordinario n.36 del 17/07/2024 per un importo complessivo di Euro 392.618.56 di cui Euro 290.456,50 per lavori ed oneri di sicurezza ed Euro 102.162,06 per somme a disposizione dell'amministrazione.

A seguito di ordine di servizio protocollo n. 5092 del 02/09/2024 è stato redatto lo stralcio funzionale n.2 dei lavori in epigrafe, per un importo complessivo di Euro 190.084,41, così ripartito:

A) Somme per lavori Euro146.278,10

Di cui Euro 3.166,72 per oneri della sicurezza

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

- imprevisti: € 14.878,14

- iva su lavori ed imprevisti € 16.365,95

- spese tecniche e cnpaia:	€ 9.633,94
- iva su spese tecniche e cnpaia :	€ 2.119,47
- ANAC spese gara :	€ 225,00;
- Oneri accesso discarica :	€ 200,00
Sommano (B)	€ 41.303,03

Totale € 190.084,41

Lo stralcio n°2 veniva approvato con verbale del 09/09/2024 prot.n.6051 del 10/10/2024.

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con fondi dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di affidamento diretto è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa TN Impianti srl, via T.N.Impianti srl, via Ludovico Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, partita I.V.A. 06757790826, che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 12,31% e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro130.000,00, di cui Costi della Manodopera €27.170,25 e Costi della Sicurezza €3.166,72.

Contratto

Il contratto è stato stipulato in data 08/10/2024 con protocollo n.5985, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023.

L'importo contrattuale derivante dalla offerta dell'impresa è pari d €130.000,00 di cui €3.166,72 per oneri della sicurezza e €27.170,25 per manodopera.

Perizia di assestamento finale

La presente perizia di assestamento finale è stata redatta in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dall' art. 120 del D. leg.vo 36/2023, comma 7, al fine di tener conto di modeste discordanze tra le categorie di lavori rispetto a quanto previsto nel progetto originario, discordanze che modificano comunque il quadro economico.

Le variazioni effettuate non possono essere considerate sostanziali, infatti le modifiche introdotte

- non alterano la funzionalità dell'opera;
- assicurano risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi delle lavorazioni;
- realizzano soluzioni equivalenti o migliorative in termini economici.

Le opere non realizzate che hanno conseguito delle economie riguardano alcuni costi della sicurezza: l'impresa ha potuto utilizzare alcuni locali e servizi igienici messi a disposizione dall'Amministrazione. Inoltre sono state operate ulteriori economie su parte dei lavori di ristrutturazione interna.

Tali economie hanno consentito, in compensazione, la realizzazione di opere migliorative quali : la realizzazione di una controfodera per le parti interrato delle tubazioni delle reti idroniche, la fornitura di glicole propilenico per migliorare le prestazioni dell'impianto di condizionamento. Ed altri interventi minori relativi agli impianti in genere.

La perizia di assestamento finale prevede 2 nuovi prezzi con un verbale di concordamento dei nuovi prezzi in data 16 dicembre 2024.

I prezzi unitari per i lavori previsti, nell'allegato elenco prezzi, sono derivati dal Prezzario Regionale vigente e da regolare analisi dei prezzi e appaiono congrui, ai quali viene applicato il ribasso contrattuale.

L'importo della perizia di assestamento finale ammonta a complessivi € 152.593,89 come di seguito riportato:

Importo delle opere al lordo del ribasso d'asta	€ 145.960,91	
Ribasso d'asta	€ 15.997,32	
Importo netto dei lavori	€ 129.963,59	€ 129.963,59
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 22.630,30	€ 22.630,30
IVA su lavori	€ 12.966,36	
Competenze tecniche e cnpaia	€ 9.633,94	
Totale	€ 152.593,89	€ 152.593,89

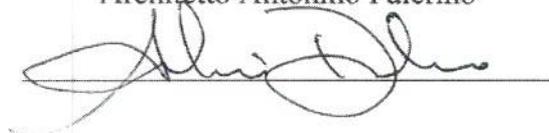
Per quanto sopra si evince una economia di spesa totale rispetto al progetto originario approvato di €38.284,25, ed in relazione all'importo dei lavori di contratto alla ditta TN Impianti srl di € 130.000,00 una economia pari ad € 36,41.

Il dettaglio delle spese è illustrato negli allegati alla presente perizia di assestamento finale ed in particolare nel computo metrico estimativo e nel quadro generale di spesa.

L'appaltatore ha ritenuto di manifestare la propria adesione, senza alcun'altra richiesta, alle nuove condizioni descritte nell'atto di sottomissione, apponendo la propria firma per accettazione sull'atto stesso.

Palermo, 26/03/2025

Il direttore dei lavori
Architetto Antonino Palermo




Tali economie hanno consentito, in compensazione, la realizzazione di opere migliorative quali : la realizzazione di una controfodera per le parti interrato delle tubazioni delle reti idroniche, la fornitura di glicole propilenico per migliorare le prestazioni dell'impianto di condizionamento. Ed altri interventi minori relativi agli impianti in genere.

La perizia di assestamento finale prevede 2 nuovi prezzi con un verbale di concordamento dei nuovi prezzi in data 16 dicembre 2024.

I prezzi unitari per i lavori previsti, nell'allegato elenco prezzi, sono derivati dal Prezzario Regionale vigente e da regolare analisi dei prezzi e appaiono congrui, ai quali viene applicato il ribasso contrattuale.

L'importo della perizia di assestamento finale ammonta a complessivi € 152.593,89 come di seguito riportato:

Importo delle opere al lordo del ribasso d'asta	€ 145.960,91	
Ribasso d'asta	€ 15.997,32	
Importo netto dei lavori	€ 129.963,59	€ 129.963,59
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 22.630,30	€ 22.630,30
IVA su lavori	€ 12.966,36	
Competenze tecniche e cnpaia	€ 9.633,94	
Totale	€ 152.593,89	€ 152.593,89

Per quanto sopra si evince una economia di spesa totale rispetto al progetto originario approvato di €38.284,25, ed in relazione all'importo dei lavori di contratto alla ditta TN Impianti srl di € 130.000,00 una economia pari ad € 36,41.

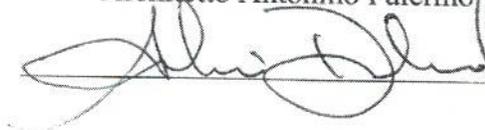
Il dettaglio delle spese è illustrato negli allegati alla presente perizia di assestamento finale ed in particolare nel computo metrico estimativo e nel quadro generale di spesa.

L'appaltatore ha ritenuto di manifestare la propria adesione, senza alcun'altra richiesta, alle nuove condizioni descritte nell'atto di sottomissione, apponendo la propria firma per accettazione sull'atto stesso.

Palermo, 26/03/2025

Il direttore dei lavori

Architetto Antonino Palermo




REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'impresa appaltatrice

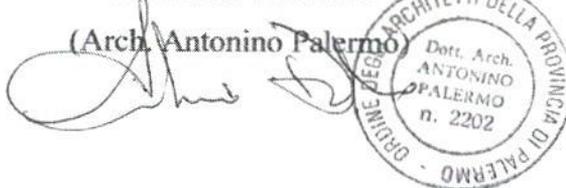
Natale Tarantino n.q.

Amministratore T.N. Impianti srl

T.N. Impianti srl

Il direttore dei lavori

(Arch. Antonino Palermo)



Il RUP

(Dottor Vincenzo Guella)



norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 2 espressa in kN/m2, il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi:

i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfiacco con materiale idoneo da compensarsi a parte. 1) D esterno 160 mm (EPRS 2024 13.07.01.01) al metro lineare 17,84 (euro diciasette virgola ottantaquattro).

NP02. Fornitura di glicole propilenico, prodotto atossico e biodegradabile che svolge una funzione antigelo, anticorrosiva e antincrostante per impianti di raffreddamento, conforme alle normative delle Farmacopce USA ed Europee, incolore e privo di nitriti, ammine e fosfati fornito in forma concentrata, per essere diluito in acqua in base al livello di refrigerazione desiderato:

€ al kg €7,22 (euro sette virgola ventidue)

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale non muta l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopra indicato.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'Impresa

TN Impianti srl

T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale

Il Direttore dei Lavori

(Arch. Antonino Palermo)



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, **APPROVA** I nuovi prezzi concordati con il presente verbale.

Il Responsabile unico del progetto

(Dottor Vincenzo Guella)



NP_02 AP.M.101b

Fornitura di glicole propilenico, prodotto atossico e biodegradabile che svolge una funzione antigelo, anticorrosiva e antincrostante per impianti di raffreddamento, conforme alle normative delle Farmacopee USA ed Europee, incolore e privo di nitriti, ammine e fosfati fornito in forma concentrata, per essere diluito in acqua in base al livello di refrigerazione desiderato in peso 30%. E quant'altro necessario per dare l'opera finita secondo perfetta

UTA01b	Glicole propilenico	cad €	4,36	x	1 =	€	4,36
RU24_M4	Operaio Comune	h €	24,91	x	0,05 =	€	1,25
TR_101b	Trasporto	sti €	0,10	x	1 =	€	0,10
		h		x	=	€	-

			sommano	€	5,71
costo manodopera	€	1,25	21,83%		
		spese generali	15%	€	0,86
			sommano	€	6,56
		Utile d'impresa	10%	€	0,66
			prezzo di applicazione	€	7,22
costo manodopera	€	1,58	21,83%		

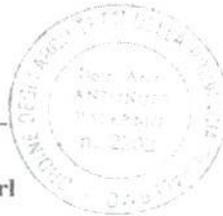
il Direttore dei Lavori



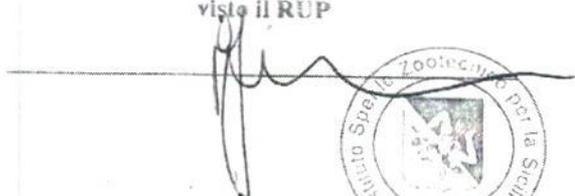
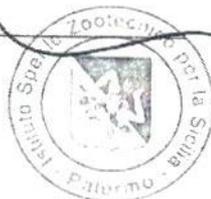
per accettazione l'impresa T.N. Impianti srl

T.N. Impianti S.r.l.

di Tarantino Natale



visto il RUP

REGIONE SICILIANA
ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO
LUPARELLO - STRALCIO N° 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, C.so Calatafimi n°942 – 90131 Palermo, p.IVA 06757790826

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG: B355F0DCD2

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno duemilaventiquattro il giorno sedici del mese di dicembre

PREMESSO

- che con Determina Dirigenziale n°483 del 08/10/2024 l'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia sono stati affidati alla ditta T.N. Impianti srl, C.so Calatafimi n°942 – 90131 Palermo, partita IVA 06757790826 i lavori di manutenzione della stazione di quarantena in fondo Luparello stralcio n°2 CDZ, per un importo complessivo di euro 130.000.00 al netto del ribasso d'asta;

- che con verbale del 14 ottobre 2024 vennero consegnati i lavori in oggetto;

- che, nel corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavoro non previsti nel contratto di appalto originario, mancando, per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione, i relativi prezzi unitari.

Tra l' Architetto Antonino Palermo Direttore dei Lavori indicati in oggetto ed il sig. Natale Tarantino nella qualità di amministratore della ditta esecutrice "T.N.Impianti srl", C.so Calatafimi n°942 – 90131 Palermo, p.IVA 06757790826, sono stati concordati e discussi i seguenti nuovi prezzi unitari, desumendoli dal prezzario di cui all'articolo 41, comma 13, del D.Lgs. n.36/2023 o ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta, i quali saranno soggetti allo stesso ribasso d'asta previsto in contratto:

NP01. Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC- U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate

T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale



REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

L'impresa appaltatrice

Natale Tarantino n.q.

Amministratore T.N. Impianti srl

T.N. Impianti s.r.l.

Il direttore dei lavori

(Arch. Antonino Palermo)



Il RUP

(Dottor Vincenzo Guella)



ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA
STRALCIO N°2 - LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO
VIA ROCCAZZO 85 PA

N. Q.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lungh.	largh.		H/peso	Unitario
<u>PERIZIA DI ASSESTAMENTO</u>							
<u>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</u>							
1	1 01.01.06.01 Scavo a sezione obbligata per condotte e collegamenti UTA-PC SOMMANO mc		40,00	0,300	0,700	8,400 8,400	12,60 105,84
2	2 01.02.05.02 Trasporto di materie, provenienti da scavi etc per condotte e collegamenti UTA-PC SOMMANO mcxkm	2	40,00	0,300	0,700	16,800 16,800	0,79 13,27
3	NP1 13.07.01.01 Tubazioni in PVC D 160 mm Guaina per tubazioni PEHD interrate SOMMANO m	2	20,00			40,000 40,000	17,84 713,60
4	3 15.04.19.01 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1/2" SOMMANO cad	3				3,000 3,000	16,17 48,51
5	4 15.04.19.02 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 3/4" SOMMANO cad	4				4,000 4,000	20,01 80,04
6	5 15.04.19.03 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1" SOMMANO cad	4				4,000 4,000	27,56 110,24
7	6 15.04.35.15 Elettropompa di circolazione monostadio gemellare SOMMANO cad	1				1,000 1,000	13.417,86 13.417,86

Perizia di assestamento

Computo Metrico Estimativo

pag.

1

**ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
STRALCIO N°2 - LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO
VIA ROCCAZZO 85 PA**

N.O.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lungh.	largh.	H/peso		Unitario	TOTALE
8	7 24.03.05.04 Condizionatore autonomo a parete 5,0 kW					1,000		
		1				1,000	1.483,78	1.483,78
9	8 24.03.07.05 Tubazione PEHD preisolata d75 per esterni							
	circuiti UTA 1	2	6,00			12,000		
	circuiti UTA 2	2	26,00			52,000		
						64,000	152,72	9.774,08
10	9 24.03.07.06 Tubazione PEHD preisolata d90 per esterni							
	circuiti primari da gruppo a volano	2	4,00			8,000		
	circuiti secondari da volano a pompe	1	2,00			2,000		
	circuiti secondari ritorno	1	6,00			6,000		
						16,000	206,48	3.303,68
11	17 AP.BMS.001 Cablaggio punto di regolazioneal quadro di regolazione							
	Centrale Termofrigorifera	2				2,000		
	UTA A	2				2,000		
	UTA B	2				2,000		
	Centrale Termofrigorifera segnali	2				2,000		
	UTA A segnali	2				2,000		
	UTA B segnali	2				2,000		
	pompe di circolazione	1				1,000		
	Umidificatori UTA A e B	2				2,000		
	Sonde ammoniacca	2				2,000		
						17,000	67,87	1.153,79
12	18 AP.BMS.002 QUADRO di regolazione UTA B							
	UTA B	1				1,000		
						1,000	10.179,04	10.179,04
13	19 AP.BMS.003 QUADRO regolazione UTA A + CF							
	Centrale Frigorifera + UTA A	1				1,000		
						1,000	12.431,69	12.431,69
14	20 AP.BMS.004 Elementi in CAMPO regolazione UTA							
	UTA A	1				1,000		
	UTA B	1				1,000		
						2,000	4.483,32	8.966,64

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
STRALCIO N°2 - LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO
VIA ROCCAZZO 85 PA

N.C.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lungh.	largh.	H/poso		Unitario	TOTALE
15	21 AP.BMS.005 Elementi in CAMPO centrale Frigorifera							
	Centrale	1				1,000		
	SOMMANO cad					1,000	455,69	455,69
16	22 AP.BMS.006 Sistema BMS per la regolazione e supervisione entrale frigo							
	Software di supervisione	1				1,000		
	SOMMANO acorpo					1,000	4.064,70	4.064,70
17	23 AP.BMS.007 Sonda Ammoniaca							
	Sale A e B	2				2,000		
	SOMMANO cad					2,000	1.140,20	2.280,40
18	24 AP.M.001 Manometro con quadrante Ø80mm attacco 3/8"							
	Primario	2				2,000		
	Secondario	2				2,000		
	Accumulo	1				1,000		
	Batteria UTA A	2				2,000		
	Batteria UTA B	2				2,000		
	SOMMANO cad					9,000	32,48	292,32
19	25 AP.M.002 Termometro con attacco radiale 80 mm attacco posteriore 1/2"M							
	Primario	2				2,000		
	Secondario	2				2,000		
	Accumulo	1				1,000		
	Batteria UTA A	2				2,000		
	Batteria UTA B	2				2,000		
	SOMMANO cad					9,000	35,01	315,09
20	26 AP.M.003 Valvola lug a farfalla completa di leva Ø80 mm							
	PdC	2				2,000		
	Accumulo	4				4,000		
	Circolatore	2				2,000		
	SOMMANO cad					8,000	115,97	927,76
21	27 AP.M.004 Valvola lug a farfalla completa di leva, Ø65 mm							
	Batterie UTA A	3				3,000		
	Batterie UTA B	3				3,000		
	SOMMANO cad					6,000	96,99	581,94

Perizia di assestamento

Computo Metrico Estimativo

pag.

3

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
STRALCIO N°2 - LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO
VIA ROCCAZZO 85 PA

N°	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lungh.	largh.	H/peso		Unitario	TOTALE
22	28 AP.M.005 Filtro raccogliore d'impurità a Y Ø80 mm PdC Circolatore SOMMANO cad	1				1,000		
		1				1,000		
						2,000	124,82	249,64
23	29 AP.M.006 Flussostato a paletta per fluidi con attacco filettato da 1" PdC SOMMANO cad	1				1,000		
						1,000	146,96	146,96
24	30 AP.M.007 Condotta per termoventilazione e cdz UTA 1 Mandata 500x500 mm Estrazione 600x800 mm 500x600 mm Plenum serrande UTA 800x650 mm UTA 2 Mandata 500x500 mm Estrazione 600x800 mm 500x600 mm Plenum serrande UTA 800x650 mm Estrattore UTA A 450x450 mandata UTA B 450x450 mandata SOMMANO mq	4	2,50	0,500		5,000		
		4	1,20	0,600		2,880		
		4	1,20	0,800		3,840		
		2	1,00	0,500		1,000		
		2	1,00	0,600		1,200		
		4	0,20	0,800		0,640		
		4	0,20	0,650		0,520		
		4	2,50	0,500		5,000		
		2	5,00	0,600		6,000		
		2	5,00	0,800		8,000		
		2	1,60	0,500		1,600		
		2	1,60	0,600		1,920		
		4	0,20	0,800		0,640		
		4	0,20	0,650		0,520		
		4	0,30	2,200		2,640		
		2	0,25	0,500		0,250		
		2	0,40	0,500		0,400		
		2	6,50	1,800		11,700		
		2	6,50	1,800		11,700		
							65,450	51,54
25	31 AP.M.008 Bocchetta di mandata, 600 x 200 mm Su condotta UTA A Su condotta UTA B SOMMANO cad	4				4,000		
		4				4,000		
						8,000	67,05	536,40
26	32 AP.M.009 Tubo multistrato in polietilene reticolato 25x2,8mm SOMMANO m		20,00			20,000		
						20,000	17,35	347,00
27	33 AP.M.010 Addolcitore automatico portata 1200 l/min, ciclica 105	1				1,000		

Perizia di assestamento

Computo Metrico Estimativo

pag.

4

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
STRALCIO N°2 - LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO
VIA ROCCAZZO 85 PA

N.O.	N ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lungh.	largh.	H/peso		Unitario	TOTALE	
28	34 APM.011 Gruppo di riempimento completo di valvola attacco radiale da 0-4 bar					1,000	867,01	867,01	
		SOMMANO cad							
29	35 APM.012 Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato	2				2,000			
		SOMMANO cad				2,000	91,52	183,04	
30	36 APM.013 Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare dimensione lato magg fino a 750 mm	1				1,000			
		SOMMANO cad				1,000	3.352,73	3.352,73	
		Condatta UTA A	3				3,000		
		Condatta UTA B	3				3,000		
31	37 APM.014 Griglia di ripresa aria in alluminio h 800 x 600 mm					6,000	16,32	97,92	
		SOMMANO cad							
		Ripresa AREA A	1				1,000		
32	38 APM.015 Estrattore d'aria tipo cassonato portata media 1.450 mc/h	Ripresa AREA B	1			1,000			
		SOMMANO cad				2,000	266,09	532,18	
		Estrattore Area C	1				1,000		
33	39 APM.101 U.T.A da 1500mc/h					1,000			
		SOMMANO cad				1,000	740,51	740,51	
		UTA A	1				1,000		
34	NP2 APM.101b Fornitura di glicole propilenico per impianti di raffreddamento, il 30% dei liquidi dei circuiti CDZ circuiti d75 circuiti d90 Volano termico capacità lt1.000 Batterie UTA					2,000	19.557,86	39.115,72	
		SOMMANO cad							
			1	3,32	64,000	0,300	63,740		
			1	5,02	16,000		80,320		
			2		300,000		300,000		
			25,000	0,300	15,000				

Perizia di assestamento

Computo Metrico Estimativo

pag.

5

**ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
STRALCIO N°2 - LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO
VIA ROCCAZZO 85 PA**

N.C	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lungh.	largh.	H/peso		Unitario	TOTALE
35	40 A.P.M.102 Refrigeratore acqua 65kWf					459,060	7.22	3.314,41
					1	1,000		
	SOMMANO cadaun					1,000	22.404,11	22.404,11
	TOTALE						Euro	145.960,91

il Direttore dei Lavori

l'Impresa esecutrice



T.N. Impresa

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA
STRALCIO N°2 - LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO
VIA ROCCAZZO 85 PA

N.O.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			Unitario	TOTALE
<u>PERIZIA DI ASSESTAMENTO</u>				
<u>STIMA DELLA MANODOPERA</u>				
1	1 01.01.06.01 Scavo a sezione obbligata			
		SOMMANO mc	8,400	4,10
				34,44
2	2 01.02.05.02 Trasporto di materie, provenienti da scavi etc			
		SOMMANO mcxkm	16,800	0,17
				2,86
3	NP1 13.07.01.01 Tubazioni in PVC D 160 mm			
		SOMMANO m	40,000	3,03
				121,20
4	3 15.04.19.01 Valvola a sfera serie pesante PN25, da ½"			
		SOMMANO cad	3,000	5,56
				16,68
5	4 15.04.19.02 Valvola a sfera serie pesante PN25, da ¾"			
		SOMMANO cad	4,000	5,56
				22,24
6	5 15.04.19.03 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1"			
		SOMMANO cad	4,000	7,41
				29,64
7	6 15.04.35.15 Elettropompa di circolazione monostadio gemellare			
		SOMMANO cad	1,000	661,04
				661,04
8	7 24.03.05.04 Condizionatore autonomo a parete 5,0 kW			
		SOMMANO cad	1,000	164,55
				164,55
9	8 24.03.07.05 Tubazione PEHD preisolata d75 per esterni			
		SOMMANO m	64,000	152,72
				9.774,08
10	9 24.03.07.06			

Perizia di Assestamento

incidenza della manodopera

pag.

1

N.O.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			Unitario	TOTALE
	Tubazione PEHD preisolata d90 per esterni			
11	17 AP.BMS.001 Cablaggio punto di regolazione al quadro di regolazione	SOMMANO m 16,000	206,46	3.303,66
12	18 AP.BMS.002 QUADRO di regolazione UTA B	SOMMANO cad 17,000	43,81	744,77
13	19 AP.BMS.003 QUADRO regolazione UTA A + CF	SOMMANO cad 1,000	1.168,25	1.168,25
14	20 AP.BMS.004 Elementi in CAMPO regolazione UTA	SOMMANO cad 1,000	1.168,25	1.168,25
15	21 AP.BMS.005 Elementi in CAMPO centrale Frigorifera	SOMMANO cad 2,000	292,06	584,12
16	22 AP.BMS.006 Sistema BMS per la regolazione e supervisione centrale frigo	SOMMANO cad 1,000	36,51	36,51
17	23 AP.BMS.007 Sonda Ammoniacca	SOMMANO a corpo 1,000	0,00	4.064,70
18	24 AP.M.001 Manometro con quadrante Ø80mm attacco 3/8"	SOMMANO cad 2,000	33,33	66,66
19	25 AP.M.002 Termometro con attacco radiale 80 mm attacco posteriore 1/2"M	SOMMANO cad 9,000	16,66	149,94
20	26 AP.M.003	SOMMANO cad 9,000	16,66	149,94

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
STRALCIO N°2 - LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO
VIA ROCCAZZO 85 PA

N.O.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI		
			Unitario	TOTALE	
	Valvola lug a farfalla completa di leva Ø80 mm				
		SOMMANO cad	8,000	16,66	133,28
21	27 AP.M.004 Valvola lug a farfalla completa di leva, Ø65 mm				
		SOMMANO cad	6,000	16,66	99,96
22	28 AP.M.005 Filtro raccogliore d'impurità a Y Ø80 mm				
		SOMMANO cad	2,000	16,66	33,32
23	29 AP.M.006 Flussostato a paletta per fluidi con attacco filettato da 1"				
		SOMMANO cad	1,000	16,66	16,66
24	30 AP.M.007 Condotta per termoventilazione e cdz				
		SOMMANO mq	65,450	33,33	2.181,44
25	31 AP.M.008 Bocchetta di mandata, 600 x 200 mm				
		SOMMANO cad	8,000	10,00	80,00
26	32 AP.M.009 Tubo multistrato in polietilene reticolato 25x2,8mm				
		SOMMANO m	20,000	5,33	106,60
27	33 AP.M.010 Addolcitore automatico portata 1200 l/min, ciclica 105				
		SOMMANO cad	1,000	133,31	133,31
28	34 AP.M.011 Gruppo di riempimento completo di valvola attacco radiale da 0-4 bar				
		SOMMANO cad	2,000	33,33	66,66
29	35 AP.M.012 Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato				
		SOMMANO cad	1,000	133,31	133,31
30	36 AP.M.013				

N.O.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			Unitario	TOTALE
	Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare dimensione lato magg fino a 750 mm			
		SOMMANO cad	6,000	10,00
31	37 AP.M.014 Griglia di ripresa aria in alluminio h 800 x 600 mm			60,00
		SOMMANO cad	2,000	33,33
32	38 AP.M.015 Estrattore d'aria tipo cassonato portata media 1.450 mc/h			66,66
		SOMMANO cad	1,000	133,31
33	39 AP.M.101 U.T.A da 1500mc/h			133,31
		SOMMANO cad	2,000	799,83
34	NP2 AP.M.101b Fornitura di glicole propilenico per impianti di raffreddamento,			1.599,66
		SOMMANO kg	459,060	1,58
35	40 AP.M.102 Refrigeratore acqua 65kWf			725,32
		SOMMANO cadaun	1,000	799,83
		Totale Parziale LavoriEuro		28.632,87
		TOTALE Euro		28.632,87

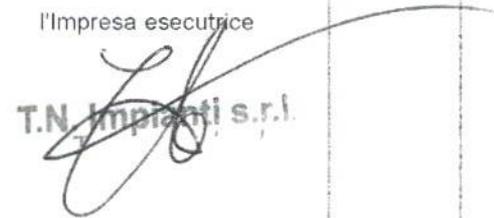
Palermo, 07/02/2025

il Direttore dei Lavori




l'Impresa esecutrice

T.N. Impianti s.r.l.




REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

QUADRO DI RAFFRONTO

L'impresa appaltatrice

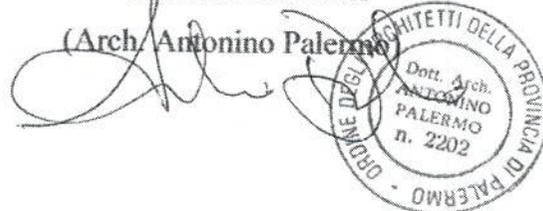
Natale Tarantino n.q.

Amministratore T.N. Impianti srl

T.N. Impianti s.r.l.

Il direttore dei lavori

(Arch. Antonino Palermo)



Il RUP

(Dottor Vincenzo Guella)



QUADRO DI RIFERIMENTO PERIZIA DI ASSISTAMENTO FINALE

N.O.	N.E.	Indicazione dei lavori e delle provviste		PERIZIA N.1		PERIZIA N.3		DISCOSTAMENTI	
				Quantità	Importo	Quantità	Importo	in più	in meno
1	1	Scavo a sezione obbligata							
		mc 12,60	12,60	8,400	105,84	8,400	105,84		
2	2	Trasporto di materie, provenienti da scavi et							
		mcxkm 0,79	0,79	16,800	13,27	16,800	13,27		
3	3	Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1/2"							
		cad 16,17	16,17	3,000	48,51	3,000	48,51		
4	4	Valvola a sfera serie pesante PN25, da 3/4"							
		cad 20,01	20,01	4,000	80,04	4,000	80,04		
5	5	Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1"							
		cad 27,56	27,56	4,000	110,24	4,000	110,24		
6	6	Elettropompa di circolazione monostadio ger							
		cad 13.417,86	13.417,86	1,000	13.417,86	1,000	13.417,86		
7	7	Condizionatore autonomo a parete 5,0 kW							
		cad 1.483,78	1.483,78	1,000	1.483,78	1,000	1.483,78		
8	8	Tubazione PEHD preisolata d75 per esterni							
	***	m 152,72	152,72	48,000	7.330,56	64,000	9.774,08	2.443,52	
9	9	Tubazione PEHD preisolata d90 per esterni							
		m 206,48	206,48	14,000	2.890,72	16,000	3.303,68	412,96	
10	10	Recinzione provvisoria modulare da cantiere							
		mq 19,61	19,61	60,000	1.176,60				1.176,60
11	11	Locale igienico costituito da un monoblocco							
		cad 451,57	451,57	1,000	451,57				451,57
12	12	Locale igienico costituito da un monoblocco							
		cad 148,89	148,89	1,000	148,89				148,89
13	13	Locale servizi di cantiere							
		cad 704,34	704,34	1,000	704,34				704,34
14	14	Locale servizi di cantiere per ogni mese succ							
		cad 415,50	415,50	1,000	415,50				415,50
15	15	Box in lamiera							
		cad 257,39	257,39	1,000	257,39				257,39
16	16	Box in lamiera per ogni mese successivo							
		cad 12,43	12,43	1,000	12,43				12,43
17	17	Cablaggio punto di regolazione quadro di re							
		cad 67,87	67,87	25,000	1.696,75	17,000	1.153,79		542,96
18	18	QUADRO di regolazione UTA B							
		cad 10.179,04	10.179,04	1,000	10.179,04	1,000	10.179,04		
19	19	QUADRO regolazione UTA A + CF							
		cad 12.431,69	12.431,69	1,000	12.431,69	1,000	12.431,69		
20	20	Elementi in CAMPO regolazione UTA							
		cad 4.483,32	4.483,32	2,000	8.966,64	2,000	8.966,64		
21	21	Elementi in CAMPO centrale Frigorifera							
		cad 455,69	455,69	1,000	455,69	1,000	455,69		
22	22	Sistema BMS per la regolazione e supervisor							
		acorp 4.064,70	4.064,70	1,000	4.064,70	1,000	4.064,70		
23	23	Sonda Ammoniaca							
		cad 1.140,20	1.140,20	3,000	3.420,60	2,000	2.280,40		1.140,20
24	24	Manometro con quadrante Ø80mm attacco							
		cad 32,48	32,48	9,000	292,32	9,000	292,32		
25	25	Termometro con attacco radiale 80 mm att							
		cad 35,01	35,01	9,000	315,09	9,000	315,09		
26	26	Valvola lug a farfalla completa di leva Ø80 r							
		cad 115,97	115,97	8,000	927,76	8,000	927,76		
27	27	Valvola lug a farfalla completa di leva, Ø65 r							
		cad 96,99	96,99	6,000	581,94	6,000	581,94		
28	28	Filtro raccogliatore d'impurità a Y Ø80 mm							
		cad 124,82	124,82	2,000	249,64	2,000	249,64		
Totale					72.229,40		70.236,00	2.856,48	4.849,88
							+0,39%	1.993,40	

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

QUADRO DI RAFFRONTO PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

N.O.	N.E.	Indicazione dei lavori e delle provviste	PERIZIA N.1		PERIZIA N.3		DISCOSTAMENTI	
			Quantità	Importo	Quantità	Importo	in più	in meno
29	29	Flussostato a paletta per fluidi con attacco f cad 146,96 146,96	1,000	146,96	1,000	146,96		
30	30	Condotta per termoventilazione s.ridi mq 51,54 51,54	92,000	4.741,68	65,450	3.373,29		1.368,39
31	31	Bocchetta di mandata, 600 x 200 mm cad 67,05 67,05	8,000	536,40	8,000	536,40		
32	32	Tubo multistrato in polietilene reticolato 25x m 17,35 17,35	20,000	347,00	20,000	347,00		
33	33	Addobbatore automatico portata 1.200 l/min cad 867,01 867,01	1,000	867,01	1,000	867,01		
34	34	Gruppo di riempimento completo di valvola a cad 91,52 91,52	2,000	183,04	2,000	183,04		
35	35	Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincati cad 3.352,73 3.352,73	1,000	3.352,73	1,000	3.352,73		
36	36	Staffaggi delle condotte a sezione rettangoli cad 16,32 16,32	12,000	195,84	6,000	97,92		97,92
37	37	Griglia di ripresa aria in alluminio h 800 x 600 cad 266,09 266,09	2,000	532,18	2,000	532,18		
38	38	Estrattore d'aria tipo cassonato portata mec cad 740,51 740,51	1,000	740,51	1,000	740,51		
39	39	U.T.A da 1500mc/h cad 19.557,86 19.557,86	2,000	39.115,72	2,000	39.115,72		
40	40	Refrigeratore acqua 65kwf cadaun 22.404,11 22.404,11	1,000	22.404,11	1,000	22.404,11		
41	42	Interr.crepuscolare 2-2000 Lux 1 contatto c cad 222,08 222,08	1,000	222,08				222,08
42	NP1 ***	Tubazioni in PVC D 160 mm m 17,84 17,84			40,000	713,60	713,60	
43	NP2 ***	Fornitura di glicole propilenico per impianti di kg 7,22 7,22			459,060	3.314,41	3.314,41	
Totale				145.014,66		145.960,91	6.884,49	6.538,26
						+0,24%	346,22	

REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

QUADRO GENERAALE DI SPESA

L'impresa appaltatrice

Natale Tarantino n.q.

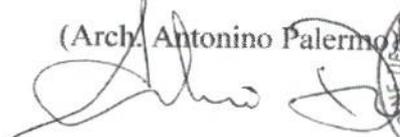
Amministratore T.N. Impianti srl

T.N. Impianti



Il direttore dei lavori

(Arch. Antonino Palermo)




Il RUP

(Dottor Vincenzo Guella)




ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA
Via Roccazzo n°85 Palermo

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO LUPARELLO

STRALCIO N°2 CDZ

PERIZIA DI ASSESTAMENTO

QUADRO ECONOMICO GENERALE

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA			€ 129.963,59
A.1)	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 145.960,91
	Ribasso d'asta	10,96%	€ 15.997,32
	Importo Netto dei Lavori		€ 129.963,59
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1)	Imprevisti	10%	€ -
B.2)	IVA su lavori ed imprevisti	10%	€ 12.996,36
B.3)	Spese tecniche e cnpaia		€ 9.633,94
	Direzione lavori e CSE		€ 9.263,40
	cnpaia 4% su c.t.	4%	€ 370,54
B.4)	IVA su c.t. e cnpaia	0%	€ -
B.5)	ANAC - spese gara		€ -
B.6)	Oneri di accesso a discarica		€ -
	Totale somme a disposizione		€ 22.630,30
	TOTALE		€ 152.593,89



REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO N° 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art. 1 comma 2 lett. t) dell'All. II.14 del D.lgs. 36/2023)

Il giorno 10 (dieci) del mese di febbraio dell'anno duemila 2025, il sottoscritto Architetto Antonino Palermo direttore dei lavori,

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 14/10/2024 che fissava il termine di consegna il 13/12/2024;

Vista la nota prot.n. 7817 del 12/12/2024 con cui è stata concessa all'Impresa complessivamente n°30 giorni di proroga;

Visto il verbale di sospensione dei lavori in data 02/01/2025;

Visto il verbale di ripresa dei lavori in data 03/02/2025 che fissava il nuovo termine il 13/02/2025;

VISTA la nota del 05/06/2025 pervenuta in data 06/02/2025 con la quale l'impresa ha comunicato l'avvenuta ultimazione dei lavori;

Previo avviso trasmesso all'impresa appaltatrice, è convenuto nel cantiere in Fondo Luparello di via



Roccazzo n°85 a Palermo presso la Stazione di Quarantena dove, alla presenza del Sig. Natale Tarantino legale rappresentante dell'impresa appaltatrice e in contraddittorio, ha proceduto a un attento sopralluogo, rilevando il completamento delle opere ed installazioni in appalto.

In seguito ai riscontri eseguiti

CERTIFICA

che i lavori in epigrafe sono stati ultimati il giorno 05/02/2025 e, pertanto, in tempo utile.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

L'impresa appaltatrice

T.N. Impianti srl
T.N. Impianti S.r.l.
Tarantino Natale

Il direttore dei lavori

Architetto Antonino Palermo



Visto: Il responsabile del progetto

Dottor Vincenzo Guella



REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO N° 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c - 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

CERTIFICATO AVVISI AD OPPONENDUM

Il sottoscritto Architetto Antonino Palermo direttore dei lavori

DICHIARA

che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private, né fu arrecato alcun danno diretto ed indiretto alle medesime, per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi *ad opponendum*.

Palermo, li 10/02/2025



Il direttore dei lavori Architetto Antonino Palermo

Visto: Il responsabile del progetto Dottor Vincenzo Guella



Stato d'Avanzamento

STATO FINALE

COMMITTENTE: Istituto Sperimentale Zootechnico per la Sicilia
COMUNE DI: Palermo
LAVORI DI: Lavori di manutenzione della stazione di quarantena nel fondo Luparello dell'I.S.Z.S - Stralcio 2 CDZ
IMPRESA: TN Impianti srl Via Ludovico Ariosto 29/c. 90144 Palermo partita I.V.A. 06757790826
S.A.L. n.: FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 05/02/25
CONTRATTO: protocollo n.5985 del 08/10/2024

Fondo A disposizione Amministrazione impegnato per:

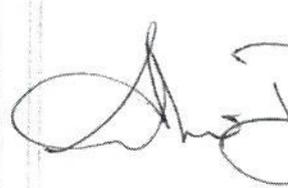
Importo a base d'asta	E..... 145.614,66
Opere soggette a ribasso	E..... 142.447,94
Importo netto lavori	E..... 126.833,28
Oneri per la sicurezza	E..... 3.166,72
Somma Aggiudicata	E..... 130.000,00
Importo netto Nuova Perizia	E..... 0,00

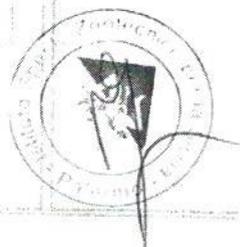
SOMMA TOTALE E..... 130.000,00

Data della consegna.....14/10/2024

Data Inizio Lavori..... 14/10/2024

Scadenza del tempo utile per l'ultimazione lavori 60





T.N. Impianti S.r.l.
 di Tarantino Natale

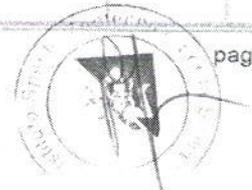
ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
STATO FINALE DEI LAVORI

N.O	N. ELENCO - CODICI		Quantità	IMPORTI	
	DESIGNAZIONE DEI LAVORI			Unitario	TOTALE
STATO FINALE DEI LAVORI					
1	1	01.01.06.01			
		Scavo a sezione obbligata	mc	8,400	12,60
2	2	01.02.05.02			105,84
		Trasporto di materie, provenienti da scavi etc	mcxkm	16,800	0,79
3	3	15.04.19.01			13,27
		Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1/2"	cad	3,000	18,17
4	4	15.04.19.02			48,51
		Valvola a sfera serie pesante PN25, da 3/4"	cad	4,000	20,01
5	5	15.04.19.03			80,04
		Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1"	cad	4,000	27,56
6	6	15.04.35.15			110,24
		Elettropompa di circolazione monostadio gemellare	cad	1,000	13.417,86
7	7	24.03.05.04			13.417,86
		Condizionatore autonomo a parete 5,0 kW	cad	1,000	1.483,78
8	8	24.03.07.05			1.483,78
		Tubazione PEHD preisolata d75 per esterni	m	64,000	152,72
9	9	24.03.07.06			9.774,08
		Tubazione PEHD preisolata d90 per esterni	m	16,000	206,48
10	17	AP.BMS.001			3.303,68
		Cablaggio punto di regolazione al quadro di regolazione	cad	17,000	67,87
11	18	AP.BMS.002			1.153,79
		QUADRO di regolazione UTA B	cad	1,000	10.179,04
12	19	AP.BMS.003			10.179,04
		QUADRO regolazione UTA A + CF	cad	1,000	12.431,69
13	20	AP.BMS.004			12.431,69
		Elementi in CAMPO regolazione UTA	cad	2,000	4.483,32
14	21	AP.BMS.005			8.966,64
		Elementi in CAMPO centrale Frigorifera	cad	1,000	455,69
15	22	AP.BMS.006			455,69
		Sistema BMS per la regolazione e supervisione centrale frigo	acorpo	1,000	4.064,70
16	23	AP.BMS.007			4.064,70
		Sonda Ammoniaca	cad	2,000	1.140,20
17	24	AP.M.001			2.280,40
		Manometro con quadrante Ø80mm attacco 3/8"	cad	9,000	32,48
18	25	AP.M.002			292,32
		Termometro con attacco radiale 80 mm attacco posteriore 1/2" M	cad	9,000	35,01
19	26	AP.M.003			315,09
		Valvola lug a farfalla completa di leva Ø80 mm	cad	8,000	115,97
20	27	AP.M.004			927,76
		Valvola lug a farfalla completa di leva, Ø65 mm	cad	6,000	96,99
21	28	AP.M.005			581,94
		Filtro raccogliatore d'impurità a Y Ø80 mm	cad	2,000	124,82
22	29	AP.M.006			249,64
		Flussostato a paletta per fluidi con attacco filettato da 1"	cad	1,000	146,96

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo



T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale



ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
STATO FINALE DEI LAVORI

N. O.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI		
			Unitario	TOTALE	
23	30 A.P.M.007 Condotte per termoventilazione e cdz	mq	85,450	51,54	3.373,32
24	31 A.P.M.008 Bocchetta dimandata, 600 x 200 mm	cad	8,000	67,05	536,40
25	32 A.P.M.009 Tubo multistrato in polietilene reticolato 25x2,8mm	m	20,000	17,35	347,00
26	33 A.P.M.010 Addolcitore automatico portata 1200 l/min, ciclica 105	cad	1,000	867,01	867,01
27	34 A.P.M.011 Gruppo di riempimento completo di valvola attacco radiale da 0-4 bar	cad	2,000	91,52	183,04
28	35 A.P.M.012 Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato	cad	1,000	3.352,73	3.352,73
29	36 A.P.M.013 Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare dimensione lato magg fino a 750 mm	cad	6,000	16,32	97,92
30	37 A.P.M.014 Griglia di ripresa aria in alluminio h 800 x 600 mm	cad	2,000	266,09	532,18
31	38 A.P.M.015 Estrattore d'aria tipo cassonato portata media 1.450 mc/h	cad	1,000	740,51	740,51
32	39 A.P.M.101 U.T.A da 1500mc/h	cad	2,000	19.557,86	39.115,72
33	40 A.P.M.102 Refrigeratore acqua 65kWf	cadaun	1,000	22.404,11	22.404,11
34	NP1 13.07.01.01 Tubazioni in PVC D 160 mm	m	40,000	17,84	713,60
35	NP2 A.P.M.101b Fornitura di diglicole propilenico per impianti di raffreddamento,	kg	459,060	7,22	3.314,41
Totale				EURO	145.960,91
Importo soggetto a ribasso d'asta				EURO	145.960,91
Ribasso del 10,96				EURO	15.999,74
Stato Finale dei lavori a tutto il 25/03/25				EURO	129.961,17
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI					
Anticipazione				EURO	26.000,00
Certificato n°1				EURO	52.256,19
Certificato n°2				EURO	48.920,21
Sommano i Certificati di Pagamento				EURO	101.176,39
Sommano le detrazioni				EURO	127.176,39
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA					
				EURO	2.784,78

Palermo, 25/03/2025

Il Direttore del

[Signature]
 DIRETTORE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI PALERMO



L'Impresa

T.N. Impianti S.r.l.
 di Tarantino Natale

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

Libretto delle misure

COMMITTENTE: ISZS
COMUNE DI: Palermo
PROVINCIA DI: Palermo
LAVORI DI: Lavori di manutenzione della stazione di quarantena nel fondo Luparello dell'I.S.Z.S. STRALCIO 2 CDZ
IMPRESA: TN Impianti srl Via Ludovico Ariosto 29/c. 90144 Palermo partita I.V.A. 06757790826
S.A.L. n.: FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 05/02/2025
CONTRATTO: protocollo n.5985 del 08/10/2024

Importo a base d'asta	E..... 145.614,66
Oneri soggette a ribasso	E..... 142.447,94
Importo netto lavori	E..... 126.833,28
Oneri per la sicurezza	E..... 3.166,72
Somma Aggiudicata	E..... 130.000,00

Data della consegna.....14/10/2024

Data Inizio Lavori..... 14/10/2024

L'Impresa Esecutrice

T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale

IL Direttore dei Lavori






ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
 Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
 LIBRETTO DELLE MISURE

N.C.	N. ELENCO - N. I. - DATA - CODICI	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			Quantità/Percentuali		
			par.ug.	lungh.	largh.	H/peso	Positivi	Negativi
<u>Lavorazioni</u>								
1	1 LM1 01/11/24 01.01.06.01	Scavo a sezione obbligata						
		Per condotto e collegamenti UTA-PC		40,00	0,300	0,700	8,400	
		Sommano positivi e negativi mc					8,400	0,000
		SOMMANO mc					8,400	
2	2 LM2 01/11/24 01.02.05.02	Trasporto di materie, provenienti da scavi etc						
		per condotte e collegamenti UTA-PC	2	40,00	0,300	0,700	16,800	
		Sommano positivi e negativi mcxkm					16,800	0,000
		SOMMANO mcxkm					16,800	
3	8 LM3 01/11/24 24.03.07.05	Tubazione PEHD preisolata d75 per esterni						
		UTA A	2	4,00			8,000	
		UTA B	2	20,00			40,000	
		Sommano positivi e negativi m					48,000	0,000
		SOMMANO m					48,000	
4	30 LM4 15/11/24 A.P.M.007	Condotte per termoventilazione e cdz						
		UTA A 450x450 mandata		6,50	1,800		11,700	
		UTA B 450x450 mandata		6,50	1,800		11,700	
		Sommano positivi e negativi mq					23,400	0,000
		SOMMANO mq					23,400	
5	36 LM5 15/11/24 A.P.M.013	Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare dimensione lato magg fino a 750 mm						
		Condotta UTA A	3				3,000	
		Condotta UTA B	3				3,000	
		Sommano positivi e negativi cad					6,000	0,000
		SOMMANO cad					6,000	
6	35 LM6 05/12/24 A.P.M.012	Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato						
		Cdz	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					1,000	0,000
		SOMMANO cad					1,000	
7	39 LM7 05/12/24 A.P.M.101	UTA da 1500mch						



T.N. Impianti S.r.l.
 di Tarantino Natale

Istituto Sperimentale Zootechnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
 Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
 LIBRETTO DELLE MISURE

N.º	N. ELENCO - N. I. - DATA - CODICI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali	
		par.ug.	lung.	largh.	H/peso	Positivi	Negativi
	UTAA UTAB	1 1				1,000 1,000	
	Sommano positivi e negativi cad					2,000	0,000
	SOMMANO cad					2,000	
8	40 LMB 05/12/24 A.P.M.102 Refrigeratore acqua 65kWf	1				1,000	
	Sommano positivi e negativi cadaun					1,000	0,000
	SOMMANO cadaun					1,000	

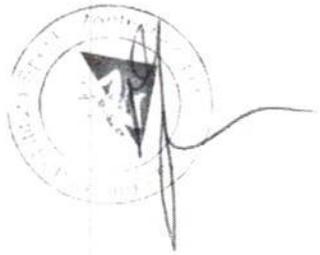
Stato di avanzamento n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 12/12/24

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

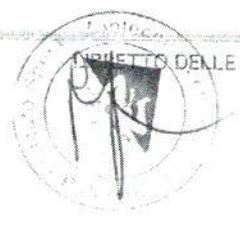
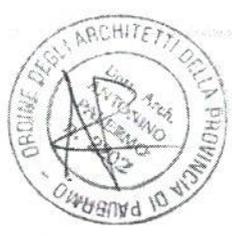


T.N. Impianti S.r.l.
 di Tarantino Natale

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
 Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
 LIBRETTO DELLE MISURE

NO	N. ELENCO - N. I. - DATA - CODICI	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			Quantità/Percentuali	
			par.ug.	lungh.	largh.	H/peso	Positivi
<u>Lavorazioni</u>							
1	8	LM9 02/01/25 24.03.07.05 Tubazione PEHD preisclata d75 per esterni					
		circuiti UTA 1	2	6,00			12,000
		circuiti UTA 2	2	26,00			52,000
		a detrarre pp	-1	48,00			-48,000
		Sommano positivi e negativi m					64,000
		SOMMANO m					16,000
2	9	LM10 02/01/25 24.03.07.06 Tubazione PEHD preisclata d90 per esterni					
		circuiti primari da gruppo a volano	2	4,00			8,000
		circuiti secondari da volano a pompe	1	2,00			2,000
		circuiti secondari ritorno	1	6,00			6,000
		a detrarre pp	-1	14,00			-14,000
		Sommano positivi e negativi m					16,000
		SOMMANO m					2,000
3	4	LM11 02/01/25 15.04.19.02 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 3/4"					
			4				4,000
		Sommano positivi e negativi cad					4,000
		SOMMANO cad					4,000
4	3	LM12 02/01/25 15.04.19.01 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1/2"					
			3				3,000
		Sommano positivi e negativi cad					3,000
		SOMMANO cad					3,000
5	5	LM13 02/01/25 15.04.19.03 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1"					
			4				4,000
		Sommano positivi e negativi cad					4,000
		SOMMANO cad					4,000
6	6	LM14 02/01/25 15.04.35.15 Elettropompa di circolazione monostadio gemellare					
			1				1,000
		Sommano positivi e negativi cad					1,000
		SOMMANO cad					1,000
7	7	LM15 02/01/25 24.03.06.04 Condizionatore autonomo a parete 5,0 kW					

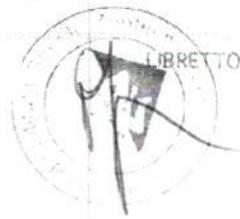


T.N. Impianti S.r.l.
 di Tarantino Natale

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
LIBRETTO DELLE MISURE

N.º	N. ELENCO - N. I. - DATA - CODICI	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali	
			par.ug.	lung.	largh.	H/peso	Positivi	Negativi
			1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					1,000	0,000
		SOMMANO cad					1,000	
8	9 LM16 02/01/25 24.03.07.06	Tubazione PEHD preisolata d90 per esterni						
		Primario	2	4,00			8,000	
		Secondario	2	3,00			6,000	
		Sommano positivi e negativi m					14,000	0,000
		SOMMANO m					14,000	
9	18 LM17 02/01/25 AP,BMS.002	QUADRO di regolazione UTA B						
		UTAB	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					1,000	0,000
		SOMMANO cad					1,000	
10	19 LM18 02/01/25 AP,BMS.003	QUADRO regolazione UTA A + CF						
		Centrale frigorifera ed UTA A	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					1,000	0,000
		SOMMANO cad					1,000	
11	20 LM19 02/01/25 AP,BMS.004	Elementi in CAMPO regolazione UTA						
		UTA A	1				1,000	
		UTAB	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					2,000	0,000
		SOMMANO cad					2,000	
12	21 LM20 02/01/25 AP,BMS.005	Elementi in CAMPO centrale Frigorifera						
		Centrale frigorifera	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					1,000	0,000
		SOMMANO cad					1,000	
13	22 LM21 02/01/25 AP,BMS.006	Sistema BMS per la regolazione e supervisione cntrale frigo						
		Software di gestione integrata	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi acorpo					1,000	0,000
		SOMMANO acorpo					1,000	

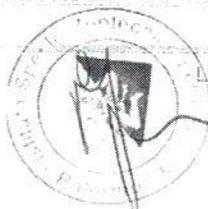


T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
LIBRETTO DELLE MISURE

N.O.	N. ELENCO - N. I. - DATA - CODICI	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali	
			par.ug.	lungh.	largh.	H/peso	Positivi	Negativi
14	24 LM22 02/01/25 A.P.M.001	Manometro con quadrante Ø80mm attacco 3/8"						
		Primario	2				2,000	
		Secondario	2				2,000	
		Accumulo	1				1,000	
		Batteria UTA A	2				2,000	
		Batteria UTA B	2				2,000	
		Sommano positivi e negativi cad					9,000	0,000
		SOMMANO cad					9,000	
15	25 LM23 02/01/25 A.P.M.002	Termometro con attacco radiale 80 mm attacco posteriore 1/2" M						
		Primario	2				2,000	
		Secondario	2				2,000	
		Accumulo	1				1,000	
		Batteria UTA A	2				2,000	
		Batteria UTA B	2				2,000	
		Sommano positivi e negativi cad					9,000	0,000
		SOMMANO cad					9,000	
16	26 LM24 02/01/25 A.P.M.003	Valvola lug a farfalla completa di leva Ø80 mm						
		PdC	2				2,000	
		Accumulo	4				4,000	
		Circolatore	2				2,000	
		Sommano positivi e negativi cad					8,000	0,000
		SOMMANO cad					8,000	
17	27 LM25 02/01/25 A.P.M.004	Valvola lug a farfalla completa di leva, Ø65 mm						
		Battone UTA A	3				3,000	
		Batterie UTA B	3				3,000	
		Sommano positivi e negativi cad					6,000	0,000
		SOMMANO cad					6,000	
18	28 LM26 02/01/25 A.P.M.005	Filtro raccogliore d'impurità a Y Ø80 mm						
		PdC	1				1,000	
		Circolatore	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					2,000	0,000
		SOMMANO cad					2,000	
19	29 LM27 02/01/25 A.P.M.006	Flussostato a paletta per fluidi con attacco filettato da 1"						
		PdC	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					1,000	0,000

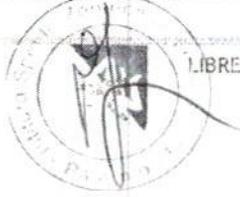


LIBRETTO DELLE MISURE

T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
 Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
 LIBRETTO DELLE MISURE

N.C.	N. ELENCO - N. I. - DATA - CODICI	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali	
			par.ug.	lungh.	largh.	H/peso	Positivi	Negativi
		SOMMANO cad					1,000	
20	32 LM28 02/01/25 A.P.M.009	Tubo multistrato in polietilene reticolato 25x2,8mm						
		Circuiti di distribuzione addolcitore		20,00			20,000	
		Sommano positivi e negativi m					20,000	0,000
		SOMMANO m					20,000	
21	33 LM29 02/01/25 A.P.M.010	Addolcitore automatico portata 1200 l/min, ciclica 105						
		Sommano positivi e negativi cad	1				1,000	
		SOMMANO cad					1,000	0,000
22	34 LM30 02/01/25 A.P.M.011	Gruppo di riempimento completo di valvola attacco radiale da 0-4 bar						
		Sommano positivi e negativi cad	2				2,000	
		SOMMANO cad					2,000	0,000
23	17 LM31 02/01/25 AP.BMS.001	Cablaggio punto di regolazione al quadro di regolazione						
		Centrale Termofrigorifera	2				2,000	
		UTA A	2				2,000	
		UTA B	2				2,000	
		Sommano positivi e negativi cad					6,000	0,000
		SOMMANO cad					6,000	
24	31 LM32 02/01/25 A.P.M.008	Bocchette di mandata, 600 x 200 mm						
		Succhiotta UTA A	4				4,000	
		Succhiotta UTA B	4				4,000	
		Sommano positivi e negativi cad					8,000	0,000
		SOMMANO cad					8,000	
25	37 LM33 02/01/25 A.P.M.014	Griglia di ripresa aria in alluminio h 800 x 600 mm						
		Ripresa AREA A	1				1,000	
		Ripresa AREA B	1				1,000	
		Sommano positivi e negativi cad					2,000	0,000
		SOMMANO cad					2,000	
26	36 LM34 02/01/25 A.P.M.007	Condotta per termoventilazione e cdz						



LIBRETTO DELLE MISURE

T.N. Impianti S.r.l.
 di Tarantino Natale

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
LIBRETTO DELLE MISURE

N.O.	N. ELENCO - N. I. - DATA - CODICI	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			Quantità/Percentuali		
			par.ug.	lungh.	largh.	H/peso	Positivi	Negativi
		UTA 1 Mandata 500x500 mm	4	2,50	0,500		5,000	
		Estrazione 600x800 mm	4	1,20	0,600		2,880	
		500x600 mm	4	1,20	0,800		3,840	
			2	1,00	0,500		1,000	
			2	1,00	0,600		1,200	
		Plenum serrande UTA 800x650 mm	4	0,20	0,800		0,640	
			4	0,20	0,650		0,520	
		UTA 2 Mandata 500x500 mm	4	2,50	0,500		5,000	
		Estrazione 600x800 mm	2	5,00	0,600		6,000	
		500x600 mm	2	5,00	0,800		8,000	
			2	1,60	0,500		1,600	
			2	1,60	0,600		1,920	
		Plenum serrande UTA 800x650 mm	4	0,20	0,800		0,640	
			4	0,20	0,650		0,520	
		Estrattore	4	0,30	2,200		2,640	
			2	0,25	0,500		0,250	
			2	0,40	0,500		0,400	
		Sommario positivi e negativi mq					42,050	0,000
		SOMMARIO mq					42,050	
27	38	LM35 02/01/25 AP.M.015						
		Estrattore d'aria tipo cassonato portata media 1.450 mc/h						
		Ingresso	1				1,000	
		Sommario positivi e negativi cad					1,000	0,000
		SOMMARIO cad					1,000	
28	NP1	LM36 02/01/25 13.07.01.01						
		Tubazioni in PVC D 160 mm						
		Guaina per tubazioni PEHD interrate	2	20,00			40,000	
		Sommario positivi e negativi m					40,000	0,000
		SOMMARIO m					40,000	
29	NP2	LM37 02/01/25 AP.M.101b						
		Fornitura di glicole propilenico per impianti di raffreddamento,						
		il 30% dei liquidi dei circuiti CDZ						
		circuiti r75	1	3,32	64,000	0,300	63,740	
		circuiti r90	1	5,02	16,000		80,320	
		Volano termico capacità 111.000			300,000		300,000	
		Batterie UTA	2		25,000	0,300	15,000	
		Sommario positivi e negativi kg					459,060	0,000
		SOMMARIO kg					459,060	

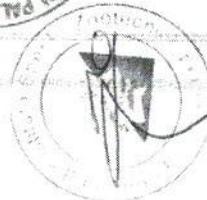
Stato di avanzamento n. 2 dei lavori eseguiti a tutto il 02/01/25

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Architetto
Dott. Arch.
ANTONIO
PALERMO
n. 2202

T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale



ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
LIBRETTO DELLE MISURE

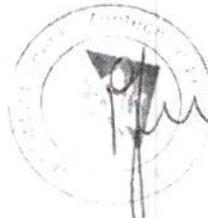
N.O.	N. ELENCO - N. I. - DATA - CODICI	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali	
			par.ug.	lungh.	largh.	H/peso	Positivi	Negativi
<u>Lavorazioni</u>								
1	23 LM38 25/03/25 AP.BMS.007	Sonda Ammoniacca						
		Sale A e B	2				2,000	
		Sommario positivi e negativi cad					2,000	0,000
		SOMMANO cad					2,000	
2	17 LM39 25/03/25 AP.BMS.001	Cablaggio punto di regolazione al quadro di regolazione						
		Centrale Termofrigorifera segnali	2				2,000	
		UTA A segnali	2				2,000	
		UTA B segnali	2				2,000	
		pompe di circolazione	1				1,000	
		Umidificatori UTA A e B	2				2,000	
		Sonde ammoniacca	2				2,000	
		Sommario positivi e negativi cad					11,000	0,000
		SOMMANO cad					11,000	
		Stato di avanzamento finale dei lavori eseguiti a tutto il 05/02/25						

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa




T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale


REGISTRO DI CONTABILITA'

COMMITTENTE: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
COMUNE DI: Palermo Via Roccazzo 85
PROVINCIA DI: Palermo 90136
LAVORI DI: Lavori di manutenzione della stazione di quarantena nel fondo Luparello dell'I.S.Z.S - Stralcio 2 CDZ
IMPRESA: TN Impianti srl - via Ludovico Ariosto n°26/c - 90144 Palermo Partita I.V.A.06757790826
CONTRATTO: protocollo n.5985 del 08/10/202408/10/2024

Importo a base d'asta	E.....145.614,66
Opere soggette a ribasso	E..... 142.447,94
Importo netto lavori	E..... 130.000,00
Oneri per la sicurezza	E..... 3.166,72
Somma Aggiudicata	E.....130.000,00

Palermo, 25/03/2025

Data della consegna 14/10/2024

Data Inizio Lavori. 14/10/2024

Impresa Esecutrice

TN Impianti srl

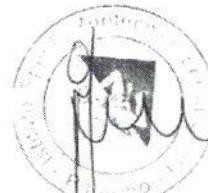
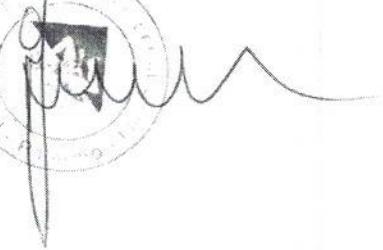
T.N. Impianti S.r.l.
di Tarantino Natale



IL Direttore dei Lavori

(Architetto Antonino Palermo)



ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
REGISTRO DI CONTABILITA'

N.O.	N.E.	N. ELENCO - CODICI			Quantità/Percentuali		PREZZO Unitario	IMPORTI
		DESIGNAZIONE DEI LAVORI			Positivi	Negativi		
REGISTRO DI CONTABILITA'								
1	1	LM 1	01/11/24	01.01.06.01				
		Scavo a sezione obbligata			mc	8,400	12,60	105,84
2	2	LM 2	01/11/24	01.02.05.02				
		Trasporto di materie a rifiuto alle discariche			mcxkm	16,800	0,79	13,27
3	8	LM 3	01/11/24	24.03.07.05				
		Tubazione PEHD preisolata d75 per esterni			m	48,000	152,72	7.330,56
4	30	LM 4	15/11/24	AP.M.007				
		Condotta per termoventilazione e condizionamento aria rea			mq	23,400	51,54	1.206,04
5	36	LM 5	15/11/24	AP.M.013				
		Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare			cad	6,000	16,32	97,92
6	35	LM 6	05/12/24	AP.M.012				
		Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato 3.000 l			cad	1,000	3.352,73	3.352,73
7	39	LM 7	05/12/24	AP.M.101				
		Unità di trattamento aria			cad	2,000	19.557,86	39.115,72
8	40	LM 8	05/12/24	AP.M.102				
		Refrigeratore acqua 65kWf			cadaun	1,000	22.404,11	22.404,11
TOTALE								Euro 73.626,19



Stato di Avanzamento n. 1
Il Direttore dei Lavori

dei lavori eseguiti a tutto il 12/12/24

L'Impresa

T.M. Impianti s.r.l.

Emesso il certificato di pagamento n. 1 in data
per € 52.256,19



Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
REGISTRO DI CONTABILITA'

N.O.	N.E.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI			Quantità/Percentuali		PREZZO Unitario	IMPORTI
					Positivi	Negativi		
25	27	LM 25	02/01/25	AP.M.004	cad	8,000	115,97	927,76
		Valvola lug a farfalla completa dileva Ø80 mm						
26	28	LM 26	02/01/25	AP.M.005	cad	6,000	96,99	581,94
		Valvola lug a farfalla completa dileva, Ø65 mm						
27	29	LM 27	02/01/25	AP.M.006	cad	2,000	124,82	249,64
		Filtro raccogliore d'impurità a Y Ø80 mm						
28	32	LM 28	02/01/25	AP.M.009	cad	1,000	146,96	146,96
		Flussostato a paletta per fluidi con attacco filettato da 1"						
29	33	LM 29	02/01/25	AP.M.010	m	20,000	17,35	347,00
		Tubo multistrato in polietilene reticolato 25x2,8mm						
30	34	LM 30	02/01/25	AP.M.011	cad	1,000	867,01	867,01
		Addolcitore automatico portata 1200l/min, ciclica 105						
31	17	LM 31	02/01/25	AP.BMS.001	cad	2,000	91,52	183,04
		Gruppo di riempimento completo di valvola attacco radiale da 0-4 bar						
32	31	LM 32	02/01/25	AP.M.008	cad	6,000	67,87	407,22
		Cablaggio punto di regolazione al quadro di regolazione						
33	37	LM 33	02/01/25	AP.M.014	cad	8,000	67,05	536,40
		Bocchetta di mandata, 600 x 200 mm						
34	30	LM 34	02/01/25	AP.M.007	cad	2,000	266,09	532,18
		Griglia di ripresa aria in alluminio h 800 x 600 mm						
35	36	LM 35	02/01/25	AP.M.015	mq	42,050	51,54	2.167,28
		Condotta per termoventilazione e cdz						
36	NP1	LM 36	02/01/25	13.07.01.01	cad	1,000	740,51	740,51
		Estrattore d'aria tipo cassonato portata media 1.450 mc/h						
37	NP2	LM 37	02/01/25	AP.M.101b	m	40,000	17,84	713,60
		Tubazioni in PVC D 160 mm						
					kg	459,060	7,22	3.314,41
								=====
								TOTALE parziale Euro 69.307,75
								TOTALE Euro 142.933,94
		Stato di Avanzamento n.2 dei lavori eseguiti a tutto il 02/01/25						

Il Direttore dei lavori

L'Impresa

[Signature]
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI PALERMO
 Dott. Arch. ANTONINO PALERMO
 n. 2202

T.N. Impianti S.r.l.
 di Taranto Natale

Registro di Contabilità
 Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Palermo

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
 Lavori di manutenzione di una stazione di quarante in fondo Luparello PA - STRALCIO 2
 REGISTRO DI CONTABILITA'

N.O.	N.E.	N. ELENCO - CODICI DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità/Percentuali		PREZZO Unitario	IMPORTI
			Positivi	Negativi		
		Emesso il certificato di pagamento n.2 in data per € 48.920,21=				
		Il Direttore dei Lavori  				
		L'Impresa T.N. Impianti S.r.l. di Tarantino Natale				
						

Sommario del Registro di Contabilità

COMMITTENTE: ISZS
COMUNE DI: Palermo
PROVINCIA DI: Palermo
LAVORI DI: Lavori di manutenzione della stazione di quarantena nel fondo Luparello dell'I.S.Z.S - STRALCIO 2 CDZ
IMPRESA: TN Impianti srl Via Ludovico Ariosto 29/c 90144 Palermo partita I.V.A. 06757790826
S.A.L. n.: FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 05/02/2025
CONTRATTO: protocollo n.5985 del 08/10/2024

Importo a base d'asta	E.....	145.614,66
Opere soggette a ribasso	E.....	142.447,94
Importo netto lavori	E.....	126.833,28
Oneri per la sicurezza	E.....	3.166,72
Somma Aggiudicata	E.....	130.000,00

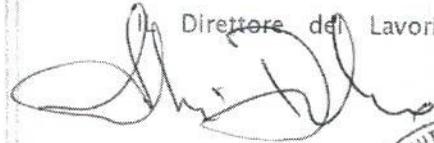
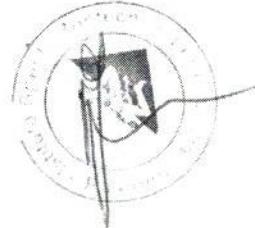
Data della consegna.....10/10/2024

Data Inizio Lavori..... 10/10/2024

L'impresa Esecutrice

T.N. Impianti S.r.l.
 di Taranto Natario

Il Direttore dei Lavori

Sommarlo del Registro di Contabilità

1 Scavo a sezione obbligata

mc E. 12,60 Cod.Prezziario 01.01.06.01

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	1	01/11/24	1		8,400	105,84
Totale allo	S.A.	1				8,400	105,84
Totale articolo						8,400	105,84

2 Trasporto di materie, provenienti da scavi etc

mcxkm E. 0,79 Cod.Prezziario 01.02.05.02

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	1	01/11/24	2		16,800	13,27
Totale allo	S.A.	1				16,800	13,27
Totale articolo						16,800	13,27

3 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1/2"

cad E. 16,17 Cod.Prezziario 15.04.19.01

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	12		3,000	48,51
Totale allo	S.A.	2				3,000	48,51
Totale articolo						3,000	48,51

Sommaro del Registro di Contabilità

4 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 3/4"

cad E. 20,01 Cod.Prezziario 15.04.19.02

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	11		4,000	80,04
Totale allo	S.A.	2				4,000	80,04
Totale articolo						4,000	80,04

5 Valvola a sfera serie pesante PN25, da 1"

cad E. 27,56 Cod.Prezziario 15.04.19.03

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	13		4,000	110,24
Totale allo	S.A.	2				4,000	110,24
Totale articolo						4,000	110,24

6 Elettropompa di circolazione monostadio gemellare

cad E. 13.417,86 Cod.Prezziario 15.04.35.15

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	14		1,000	13.417,86
Totale allo	S.A.	2				1,000	13.417,86
Totale articolo						1,000	13.417,86

Sommaro del Registro di Contabilità

7 Condizionatore autonomo a parete 5.0 kW

cad E. 1.483,78 Cod.Prezziario 24.03.05.04

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	15		1,000	1.483,78
Totale allo	S.A.	2				1,000	1.483,78
Totale articolo						1,000	1.483,78

8 Tubazione PEHD preisolata d75 per esterni

m E. 152,72 Cod.Prezziario 24.03.07.05

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	1	01/11/24	3		48,000	7.330,56
Totale allo	S.A.	1				48,000	7.330,56
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	9		16,000	2.443,52
Totale allo	S.A.	2				64,000	9.774,08
Totale articolo						64,000	9.774,08

9 Tubazione PEHD preisolata d90 per esterni

m E. 206,48 Cod.Prezziario 24.03.07.06

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	16		14,000	2.890,72
			02/01/25	10		2,000	412,96
Totale allo	S.A.	2				16,000	3.303,68
Totale articolo						16,000	3.303,68

Sommarlo del Registro di Contabilità

17 Cablaggio punto di regolazione al quadro di regolazione

cad E. 67,87 Cod.Prezziario AP.BMS.001

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	31		6,000	407,22
Totale allo	S.A.	2				6,000	407,22
Immissioni allo	S.A.	3	25/03/25	39		11,000	746,57
Totale allo	S.A.	3				17,000	1.153,79
Totale articolo						17,000	1.153,79

18 QUADRO di regolazione UTA B

cad E. 10.179,04 Cod.Prezziario AP.BMS.002

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	17		1,000	10.179,04
Totale allo	S.A.	2				1,000	10.179,04
Totale articolo						1,000	10.179,04

19 QUADRO regolazione UTA A + CF

cad E. 12.431,69 Cod.Prezziario AP.BMS.003

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	18		1,000	12.431,69
Totale allo	S.A.	2				1,000	12.431,69
Totale articolo						1,000	12.431,69

Sommarrio del Registro di Contabilità

20 Elementi in CAMPO regolazione UTA

cad E. 4.483,32 Cod.Prezziario AP.BMS.004

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	19		2,000	8.966,64
Totale allo	S.A.	2				2,000	8.966,64
Totale articolo						2,000	8.966,64

21 Elementi in CAMPO centrale Frigorifera

cad E. 455,69 Cod.Prezziario AP.BMS.005

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	20		1,000	455,69
Totale allo	S.A.	2				1,000	455,69
Totale articolo						1,000	455,69

22 Sistema BMS per la regolazione e supervisione centrale frigo

acordo E. 4.064,70 Cod.Prezziario AP.BMS.006

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	21		1,000	4.064,70
Totale allo	S.A.	2				1,000	4.064,70
Totale articolo						1,000	4.064,70

Sommarario del Registro di Contabilità

23 Sonda Ammoniaca

cad E. 1.140,20 Cod.Prezziario AP.BMS.007

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	3	25/03/25	38		2,000	2.280,40
Totale allo	S.A.	3				2,000	2.280,40
Totale articolo						2,000	2.280,40

24 Manometro con quadrante Ø80mm attacco 3/8"

cad E. 32,48 Cod.Prezziario AP.M.001

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	22		9,000	292,32
Totale allo	S.A.	2				9,000	292,32
Totale articolo						9,000	292,32

25 Termometro con attacco radiale 80 mm attacco posteriore 1/2"M

cad E. 35,01 Cod.Prezziario AP.M.002

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	23		9,000	315,09
Totale allo	S.A.	2				9,000	315,09
Totale articolo						9,000	315,09

Sommaro del Registro di Contabilità

26 Valvola lug a farfalla completa di leva Ø80 mm

cad E. 115,97 Cod.Prezziario AP.M.003

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	24		8,000	927,76
Totale allo	S.A.	2				8,000	927,76
Totale articolo						8,000	927,76

27 Valvola lug a farfalla completa di leva, Ø65 mm

cad E. 96,99 Cod.Prezziario AP.M.004

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	25		6,000	581,94
Totale allo	S.A.	2				6,000	581,94
Totale articolo						6,000	581,94

28 Filtro raccoglitore d'impurità a Y Ø80 mm

cad E. 124,82 Cod.Prezziario AP.M.005

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	26		2,000	249,64
Totale allo	S.A.	2				2,000	249,64
Totale articolo						2,000	249,64

Sommaro del Registro di Contabilità

29 Flussostato a paletta per fluidi con attacco filettato da 1"

cad E. 146,96 Cod.Prezziario AP.M.006

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	27		1,000	146,96
Totale allo	S.A.	2				1,000	146,96
Totale articolo						1,000	146,96

30 Condotta per termoventilazione e cdz

mq E. 51,54 Cod.Prezziario AP.M.007

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	1	15/11/24	4		23,400	1.206,04
Totale allo	S.A.	1				23,400	1.206,04
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	34		42,050	2.167,28
Totale allo	S.A.	2				65,450	3.373,32
Totale articolo						65,450	3.373,32

31 Bocchetta di mandata, 600 x 200 mm

cad E. 67,05 Cod.Prezziario AP.M.008

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	32		8,000	536,40
Totale allo	S.A.	2				8,000	536,40
Totale articolo						8,000	536,40

Sommario del Registro di Contabilità

32 Tubo multistrato in polietilene reticolato 25x2,8mm
m E. 17,35 Cod.Prezziario AP.M.009

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	28		20,000	347,00
Totale allo	S.A.	2				20,000	347,00
Totale articolo						20,000	347,00

33 Addolcitore automatico portata 1200 l/min, ciclica 105
cad E. 867,01 Cod.Prezziario AP.M.010

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	29		1,000	867,01
Totale allo	S.A.	2				1,000	867,01
Totale articolo						1,000	867,01

34 Gruppo di riempimento completo di valvola attacco radiale da 0-4 bar
cad E. 91,52 Cod.Prezziario AP.M.011

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	30		2,000	183,04
Totale allo	S.A.	2				2,000	183,04
Totale articolo						2,000	183,04

Sommarrio del Registro di Contabilità

35 Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato

cad E. 3.352,73 Cod.Prezziario AP.M.012

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	1	05/12/24	6		1,000	3.352,73
Totale allo	S.A.	1				1,000	3.352,73
Totale articolo						1,000	3.352,73

36 Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare dimensione lato magg fino a 750 mm

cad E. 16,32 Cod.Prezziario AP.M.013

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	1	15/11/24	5		6,000	97,92
Totale allo	S.A.	1				6,000	97,92
Totale articolo						6,000	97,92

37 Griglia di ripresa aria in alluminio h 800 x 600 mm

cad E. 266,09 Cod.Prezziario AP.M.014

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	33		2,000	532,18
Totale allo	S.A.	2				2,000	532,18
Totale articolo						2,000	532,18

Sommario del Registro di Contabilità

38 Estrattore d'aria tipo cassonato portata media 1.450 mc/h

cad E. 740,51 Cod.Prezziario A.P.M.015

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	2	02/01/25	35		1,000	740,51
Totale allo	S.A.	2				1,000	740,51
Totale articolo						1,000	740,51

39 U.T.A da 1500mc/h

cad E. 19.557,86 Cod.Prezziario A.P.M.101

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	1	05/12/24	7		2,000	39.115,72
Totale allo	S.A.	1				2,000	39.115,72
Totale articolo						2,000	39.115,72

40 Refrigeratore acqua 65kWf

cadaun E. 22.404,11 Cod.Prezziario A.P.M.102

			PRODOTTI				
			DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo	S.A.	1	05/12/24	8		1,000	22.404,11
Totale allo	S.A.	1				1,000	22.404,11
Totale articolo						1,000	22.404,11

Sommario del Registro di Contabilità

NP1 Tubazioni in PVC D 160 mm
 m E. 17,84 Cod.Prezziario 13.07.01.01

			PRODOTTI		
	DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo S.A. 2	02/01/25	36		40,000	713,60
Totale allo S.A. 2				40,000	713,60
Totale articolo				40,000	713,60

NP2 Fornitura di glicole propilenico per impianti di raffreddamento,
 kg E. 7,22 Cod.Prezziario AP.M.101b

			PRODOTTI		
	DATA	L.M.	NEGATIVI	POSITIVI	IMPORTO
Immissioni allo S.A. 2	02/01/25	37		459,060	3.314,41
Totale allo S.A. 2				459,060	3.314,41
Totale articolo				459,060	3.314,41

il Direttore dei Lavori



[Handwritten signature]

T.N. Impianti S.r.l.
 di Terentino Natale

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



tnimpianti@alice.it

Via Ludovico Ariosto, 29/c
Palermo

091 9741212

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

Art. 7 DM 37/2008

DICHIARAZIONE N° 95/2025

Il sottoscritto **Tarantino Natale**, titolare rappresentante dell'impresa **T.N. Impianti SRL**, operante nel settore impiantistico, con sede legale in **Via Ludovico Ariosto, 29/C** comune di Palermo (PA), tel. 091-9741212, P. IVA 06757790826;

- (x) Iscritta nel registro delle ditte (D.P.R. 07/12/1995, n. 581) della camera C.C.I.A.A. di Palermo n. PA-413558
- (x) Iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08/08/1985, n. 443) di Palermo n. 06757790826

Esecutrice dell'impianto (descrizione schematica): **INSTALLAZIONE IMPIANTO TRATTAMENTO ARIA COMPOSTO DA N. 1 REFRIGERATORE MARCA CLIVET MODELLO WSAT-YSI 30.2 E N. 2 UTA MARCA CLIVET PORTATA ARIA 1500 M3/H** inteso come:

(x) nuovo impianto; () trasformazione; () ampliamento ; () manutenzione straordinaria; () altro:

nota - Per impianti gas specificare il tipo do gas distribuito: canalizzato della 1^,2^,3^ famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

Commissionato dalla Spett.le Istituto Sperimentale Zootechnico per la Sicilia

P.iva: 00122000821

sito a Palermo, Via Roccazzo, 85 cap 90136

installazione presso Stazione Quarantena Fondo Luparello dell'I.S.Z.S.

Via Roccazzo n. 85 cap 90136 Palermo, -Foglio:47 -Particella:6727

sito in edificio adibito ad uso industriale () civile () commercio () altri usi (x): aree facenti parte della Pubblica Amministrazione

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del dm 37/08, tenuto conto delle condizioni d'esercizio e degli usi a cui e' destinato l'edificio, avendo in particolare:

Pagina 1 di 2

(x) seguito la norma tecnica applicabile all'impiego: UNI 10339

(x) installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione (art 5 e 6);

(x) controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

ALLEGATI OBBLIGATORI

(x) progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 ;

(x) relazione con tipologie dei materiali utilizzati ;

(x) schema impianto realizzato ;

() riferimento a dichiarazione di conformità precedenti o parziali, già esistenti ;

(x) copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi:

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

DATA: 13/03/2025

RESP. TECNICO

IL DICHIARANTE

TN Impianti Srl
Via L. Ariosto, 29/C - 90144 Palermo
Tel. 091 9741212

TN Impianti Srl
Via L. Ariosto, 29/C - 90144 Palermo
Tel. 091 9741212

Avvertenze per il committente: responsabilità del committente o del proprietario – art. 8 D.M. N. 37/2008.

DATA: 13/03/2025

FIRMA

Pagina 2 di 2

TN Impianti Srl
Via L. Ariosto, 29/C - 90144 Palermo
Tel. 091 9741212



IMPIANTI TECNOLOGICI

RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI (nota n.5 del D.M. 20/02/92)

Il sottoscritto **Tarantino Natale**, titolare e legale rappresentante dell'impresa **T.N. impianti s.r.l.**, operante nel settore impianti **elettrici, termici, idrosanitari, gas e antincendio**, con sede a **Palermo, Via Ludovico Ariosto 29/C, Palermo**
-P.IVA e Cod. Fisc. **06757790826**,

esecutrice dell'impianto di: **condizionamento, come da progetto allegato**

Istituto sperimentale zootecnico per la Sicilia, impianto installato nei locali siti nel comune di Palermo (PA) Via Roccazzo n°85 Partita Iva 00122000821

inteso come:

- NUOVO IMPIANTO
- TRASFORMAZIONE
- AMPLIAMENTO
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA

DICHIARA

-che per la relazione tecnica si rimanda a quella del progetto allegato, redatto da **Arch. Antonino Palermo**, iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Palermo, al n. **2202**

-che i componenti installati nell'impianto sono conformi a quanto previsto degli art. 5 e 6 del DM 37/08 in materia di regola dell'arte.

In particolare sono dotati di:

- Marcatura CE X Marchio IMQ (o altri marchi UE)
- Altra documentazione (*)

Vengono qui di seguito elencati i componenti installati nell'impianto e non dotati delle indicazioni di cui sopra, che sono comunque conformi a quanto previsto negli articoli 5 e 6 del DM 37/08.



tnimpianti@alice.it



Via Ludovico Ariosto, 29/c
Palermo



091 9741212

www.tnimpianti.it



TIPO DI MATERIALE	CERTIFICAZIONE	MODELLO	MATRICOLA	QUANTITÀ'	DIAMETRO/ DIMENSIONI
CENTRALE UTA	IMQ-CE	AQX4	AACDBC0C313	1	N.D.
CENTRALE UTA	IMQ-CE	AQX4	AACDBC0C314	1	N.D.
REFRIGERATORE DI LIQUIDO	IMQ-CE	WSAT-Ysi 30.2	AANC6Z4L0268	1	N.D.
ACCUMULO INERZIALE 1000L	IMQ-CE	VKGE-HC	B355F0DCD2	1	N.D.
CLIMA 18000BTU	IMQ-CE	GREE NEW ARY	U.I. GWH18AGD-K6DNA1D/I	1	N.D.
CLIMA 18000BTU	IMQ-CE	GREE NEW ARY	U.E. GWH18AGD-K6DNA1D/O	1	N.D.
TUBO RAME REFRIGERANTE	IMQ-CE	SANCO	N.D.	3MT	1/4"
TUBO RAME REFRIGERANTE	IMQ-CE	SANCO	N.D.	3MT	3/8"
TUBO GUAINA SPIRALATA	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	3MT	16"
CAVO COMUNICAZIONE	IMQ-CE	FROR	N.D.	3MT	5X1.5
SENSORE ELETTROCHIMICO 0-100PPM,	IMQ-CE	EX-D GAS DETECTOR NH3	OLCT100-XP-231-1	3	N.D.
ALIMENTATORE A IMPULSI 230V	IMQ-CE	SAUTER	P34-HDR-60-24	1	N.D.
ACCESS POINT	IMQ-CE	SAUTER	P34-WN604PES	1	N.D.
CENTRALINA DI CONTROLLO	IMQ-CE	SAUTER	EY-RC504F001	2	N.D.
MODULO CONTROLLO REMOTO	IMQ-CE	SAUTER	EY-EM510F001	4	N.D.
QUADRO PREASSEMBLATO	IMQ-CE	SAUTER	P34-QUADRO ELETTRICO	2	N.D.
SONDA	IMQ-CE	SAUTER	P34EGH111F931	4	N.D.
SONDA	IMQ-CE	SAUTER	P34EGT347F902	5	N.D.
SONDA	IMQ-CE	SAUTER	P34EGT346F902	8	N.D.
GUAINA LW7	IMQ-CE	SAUTER	P340391011100	8	N.D.
GUAINA LW7	IMQ-CE	SAUTER	P340391011200	1	N.D.
DIFFERENZIALE	IMQ-CE	SAUTER	DDL105F001	2	N.D.
VALVOLA	IMQ-CE	SAUTER	AVM215SF132R	2	N.D.
ADATTATORE	IMQ-CE	SAUTER	AVM2150510390029	2	N.D.
DIFFERENZIALE	IMQ-CE	SAUTER	DDL103F001	2	N.D.
TRASMETTITORE	IMQ-CE	SAUTER	P34DDL205F001	4	N.D.
MISURATORE PORTATA D'ARIA	IMQ-CE	SAUTER	P34SDV450	4	N.D.

VALVOLA	IMQ-CE	SAUTER	VDL040F201	2	N.D.
FLANGIA	IMQ-CE	SAUTER	P340300360003-L	4	N.D.
P3 HYDROTEC ALLUMINIO HD	IMQ-CE	TECNOVENTIL	N.D.	117MQ	N.D.
BOCCHETTA ALLUMINIO CLIP	IMQ-CE	TECNOVENTIL	N.D.	8	600X200
SERRANDA DI TARATURA IN ALLUMINIO	IMQ-CE	TECNOVENTIL	N.D.	8	600X200
CELLA FILTRANTE G2	IMQ-CE	TECNOVENTIL	N.D.	2	800X500
GRIGLIA PORTA FILTRO	IMQ-CE	TECNOVENTIL	N.D.	2	500X800
ADDOLCITORE	IMQ-CE	SIMPLEX	N.D.	20LT	8X35
TUBO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	28MT	90
TUBO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	65MT	75
TUBO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4MT	50
TUBO ISOLANTE ELASTOTERMICO	IMQ-CE	ITAP	N.D.	4MT	19/50
TUBO ISOLANTE ELASTOTERMICO	IMQ-CE	ITAP	N.D.	52MT	32/76
TUBO ISOLANTE ELASTOTERMICO	IMQ-CE	ITAP	N.D.	28MT	32/89
TUBO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	8MT	40
TUBO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	16MT	50
TUBO ISOLANTE ELASTOTERMICO	IMQ-CE	ITAP	N.D.	8MT	19/42
TUBO ISOLANTE ELASTOTERMICO	IMQ-CE	ITAP	N.D.	20MT	19/50
TUBO MULTISTRATO	IMQ-CE	SESTA	N.D.	50MT	20
VASO ESPANSIONE 50LT	IMQ-CE	ZILMET	N.D.	2	N.D.
TTE PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	5	50
RIDUZIONE PPR M/F	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4	50/40
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	2"X1"1/4
TRONCHETTO ZINCATO	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	1	50X1"
NIPLES M PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	8	40-1 1/4
TERMOMETRO RADIALE SCALA 0-120	IMQ-CE	ITAP	TR80	9	N.D.
MANICOTTO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	10	50
GOMITO 90° PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	10	40
GOMITO 90° PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	21	50
GIUNTO ELASTICO FILETTATO	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	2"
GOMITO F/F OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	6	2"

NIPLES OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	18	2"
MANICOTTO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	1"
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	1"1/2X1"
FLUSSO STATO	IMQ-CE	ITAP	N.D.	1	1"
MANOMETRO	IMQ-CE	ITAP	N.D.	7	3/8
FILTRO Y	IMQ-CE	ITAP	N.D.	2	2"
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	14	2"X1"1/2
NIPLES M PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	10	50-1 1/2
VALVOLA SFERA BOCCH.	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	14	2"
TEE PPR F	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	10	50-1"1/2
TRONCHETTO FILETTATO	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	2"
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	3	1/2X3/8
RICCIO RAME	IMQ-CE	SANCO	N.D.	3	3/8
RUBINETTO CON FLANGIA	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	3	1/2
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	3"X2"
VALVOLA SICUREZZA	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	1	1"
BARILOTTO OTTONE M/M	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	5	1"X200
VALVOLA A SFERA F/F	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	1	1"
TEE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	3	1"
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	9	1"X1/2
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	3	1"X3/4
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	8	1"1/2X1/2
GOMITO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	1"
TUBO PVC ARANCIO 3MT	UNI1329	AMAX REDI	N.D.	20	125
TUBO ISOLENE	IMQ-CE	K-FLEX ST	N.D.	52	42X25
NIPLES RIDOTTA OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	2"X1"1/2
GOMITO M/F OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	3	2"
MANICOTTO F/M RIDOTTO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	2"X1"1/2
TEE PPR F FILETTATA	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	6	40-1"
MANICOTTO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	3	2"
TUBO SCARICO DOPPIO BICCHIERE 2MT	IMQ-CE	VALSIR	N.D.	2	32

CURVA APERTA 45*	IMQ-CE	VALSIR	N.D.	14	32
CURVA CHIUSA 87*	IMQ-CE	VALSIR	N.D.	6	32
AUMENTO F/M	IMQ-CE	VALSIR	N.D.	2	32-40
PROLUNGA OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	50-1/2
PROLUNGA OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	8	30-1/2
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	1	2"X1"
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	1	1"1/4X1/2
GOMITO PPR 45*	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	2	40
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	1"1/2X1"1/4
GOMITO OTTONE M/F	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	1	1/2
NIPLES OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	3/4
NIPLES OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	1"
VALVOLA SFOGO ARIA	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	1	3/4
VALVOLA SFERA	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	9	3/4
TUBO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	25MT	25X3/4
NIPLES PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	15	25X3/4
TEE PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	7	25
GOMITO PPR 90*	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	31	25
TAPPO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	1/2
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	1	2"X3/4
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	8	2"X1/2
GOMITO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	1/2
TAPPO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	5	2"
ALIMENTATORE AUTOMATICO	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	1	3/4
TEE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	9	2"
MANICOTTO F/M RIDOTTO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	1"X3/4
GOMITO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	3/4
MANICOTTO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	6	25

MANICOTTO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	2	3/4
GOMITO ZINCATO	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	5	3"
BOCCHETTONE ZINCATO	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	1	3"
RIDUZIONE OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	2"1/2X2"
MANICOTTO OTTONE	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	4	2"1/2
RIDUZIONE PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4	75-40
NIPLES PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4	75X2"1/2
GOMITO 90° PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	10	75
GOMITO 90° PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	14	90
INNESTO DIRETTO	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	30	20X1/2
TEE ZINCATA	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	1	3"X2"X3"
RIDUZIONE ZINCATA	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	1	2"X1"
NIPLES ZINCATA	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	12	3"
NIPLES PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	10	90X3"
TEE PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	2	90
RIDUZIONE PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	6	90-75
MANICOTTO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	14	75
MANICOTTO PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4	90
MATRICE PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	1	75
MANICOTTO ZINCATO	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	2	3"X2"1/2
MANICOTTO ZINCATO	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	2	3"X2"
RIDUZIONE ZINCATA	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	2	2"1/2X2"
CURVA APERTA 45*	IMQ-CE	AMAX REDI	N.D.	2	160
GOMITO PPR 45*	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4	50
GOMITO PPR 45*	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4	75
RIDUZIONE PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4	75-50
NIPLES RIDOTTA ZINCATA	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	2	2"X1"1/4
TUBO PVC MT3	IMQ-CE	AMAX REDI	N.D.	18	160

CURVA PVC CHIUSA	IMQ-CE	AMAX REDI	N.D.	8	160
GOMITO 45° PPR	IMQ-CE	ACQUATECHNIK	N.D.	4	90
MENSOLA ZINCATA	IMQ-CE	EFFEBI	N.D.	9	41X41X600
NASTRO ANTICONDENSA	IMQ-CE	ARMAFLEX	N.D.	12	N.D.
AUMENTO PVC	IMQ-CE	AMAX REDI	N.D.	7	100-125
VALVOLA MINI FLUSSO	IMQ-CE	PETTINAROLI	N.D.	25	1/2
CAVO DI RETE	IMQ-CE	FROR	N.D.	80MT	4X0,22
CAVO ELETTRICO	IMQ-CE	FROR	N.D.	200MT	3X0,75
POMPA 50-180C	IMQ-CE	EGO 2	N.D.	1	N.D.
FISSA CAVO NYL	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	150	16/24
TUBO RIGIDO 3MT	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	60	20
CASSETTA DERIVAZIONE CIRCOLARE	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	10	80
INTERRUTTORE ORARIO	IMQ-CE	BTICINO	N.D.	1	N.D.
ZOCCOLO X RELÈ'	IMQ-CE	BTICINO	N.D.	2	N.D.
RELÈ' 230V	IMQ-CE	BTICINO	N.D.	2	N.D.
CAVO ELETTRICO	IMQ-CE	FROR	N.D.	100MT	5X1
BARRA DIN QUADRO	IMQ-CE	BTICINO	N.D.	1	35
CAVO ELETTRICO	IMQ-CE	FROR	N.D.	200MT	3X1
RACCORDO TUBO SCATOLA	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	30	20
RACCORDO TUBO SCATOLA	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	30	25
TUBO RIGIDO 3MT	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	71MT	25
RACCORDO TUBO SCATOLA	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	1	32
CAVO ELETTRICO UNIPOLARE	IMQ-CE	FROR	N.D.	150MT	1X6
MANICOTTO	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	10	20
CAVO UNIPOLARE	IMQ-CE	FROR	N.D.	250MT	1X2,5
SUPPORTO AUTOADESIVO INCOLORE	IMQ-CE	GEWISS	N.D.	80	N.D.

Data, 13/03/2025

Il responsabile tecnico

TN Impianti Srl
Via L. Ariosto, 25/C - 00144 Palermo
Tel. 091 9741212

.....
TARANTINO NATALE
(timbro e firma)

Il dichiarante

TN Impianti Srl
Via L. Ariosto, 25/C - 00144 Palermo
Tel. 091 9741212

.....
TARANTINO NATALE
(timbro e firma)

Modulo intervento tecnico - verbale di consegna



Per un ambiente sostenibile.

SIM-FO-MQ8.5-01_Rev.2

Cliente/Richiedente: T.N Impianti Srl

Impianto: UTA A - UTA B - C.le Termofrigo
 Indirizzo: Istituto zootecnico Città: Palermo

<input checked="" type="checkbox"/> Messa in servizio: 34- 008681	<input type="checkbox"/> Contratto manutenzione: OdL	Task
<input type="checkbox"/> Verbale di consegna impianto: 34-	<input type="checkbox"/> Intervento su chiamata: OdL	Task
<input type="checkbox"/> Corso di formazione: 34-	<input type="checkbox"/>	

Schema n°: 34-008681

Relazione:
 All' arrivo si inizializzano le centraline in campo.
 Non ci viene comunicato nessun indirizzo IP da impostare, vengono assegnati i seguenti:
 EY6AS80: IP: 192.168.10.11 Gw: 192.168.10.1 Mask: 255.255.255.0 DOI: 1
 EYRC504: IP: 192.168.10.12 Gw: 192.168.10.1 Mask: 255.255.255.0 DOI: 2
 EYRC504: IP: 192.168.10.13 Gw: 192.168.10.1 Mask: 255.255.255.0 DOI: 3
 Vengono aggiornate all' ultima versione disponibile.
 Si installa su EY6AS80 la licenza: Y6WS80F031-SIM-P10401087-00011-1699325-0002-0001
 Si esegue la battitura del campo:
 A differenza dagli schemi elettrici l' estrattore C non esiste, e le UTA A e B non sono dotate di pompa per il recupero di calore.
 I ventilatori sia di mandata che di ripresa, di entrambe le UTA non sono dotate di stato digitale, ma bensì di allarme.
 Vengono convertiti gli ingressi digitali a sistema da stati ad allarmi.
 Gli umidificatori di entrambi le UTA sono provviste di un uscita digitale per allarme, viene quindi utilizzato l' ingresso precedentemente predisposto per l' allarme pompe recupero per acquisire a sistema tale allarme.
 Vengono assegnati gli indirizzo modbus alle pompe gemellari. Non è possibile interfacciare a sistema in modbus il gruppo frigorifero Clivet poichè va in conflitto con il bus delle pompe.
 Viene provata la regolazione ed inseriti i parametri quali temperature e portate definiti da progetto.
 Portate: 1040 mq/h 16V/h Regolazione standard -- 1300 mq/h 20V/h Regolazione ppm Max
 La regolazione standard viene settata da 0 ppm a 10 ppm, la regolazione ppm max avviene da 10 ppm in su, fino a riportare il valore di ppm sotto di un isteresi settata di 1 ppm, oppure in caso di anomalia riscontrata nella sonda ammoniacca.
 Tutte le apparecchiature comunicano correttamente tra di loro e con il sistema di supervisione, si lascia l' impianto funzionante ed in automatico.
 La commessa è da definirsi conclusa.
 Viene creato il seguente utente sull' EY6AS80: Utente: operatore Password: @Operatore@

Prescrizioni / Lavori da ultimare / Elenco apparecchiature guaste:
 Sonde di temperature e PD sono installate a bordo delle UTA posizionate all' esterno attualmente non riparati da intemperie.

Dettaglio spese

Ore viaggio	<input type="text"/>	Vitto	<input type="text"/>	Km	<input type="text"/>	Parcheggio €	<input type="text"/>
Ore lavoro	<input type="text"/>	Alloggio	<input type="text"/>	Autostrade €	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Data intervento: 6 e 10/03/2025

Nome Tecnico / Partner Sauter (stampatello): Salamone Loreto	Firma leggibile e timbro del Tecnico / Partner Sauter:
Nome Cliente / Richiedente (stampatello): TARANTINO NATALE	Firma leggibile e timbro del Cliente / Richiedente: TN Impianti Srl Via L. Ariosto, 29/C - 90144 Palermo Tel. 091 9741212 P.I. 06757790826 - C.U. MSUXCR1

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

RAPPORTO PRIMA MESSA IN FUNZIONE - STD
INTESTAZIONE

Richiesta n°	Task n°	Riferimento Esterno
2021491	522430	
Serie		Matricola
WSAT-YSi 30.2		AANC6Z4L0268
Conferma Ordine		Referente Cliente
494509		Tarantino Natale
Nr. Telefono Cliente		ATC Incaricato
		COLD IMPIANTI SRL

Certificato CFP

	Nome	Cognome	Aiuto / Tecnico
	Maurizio	Martino	Technician

INDIRIZZO INSTALLAZIONE

Utilizzatore Finale	T.N. IMPIANTI SRL		
Indirizzo	VIA ROCCAZZO 85 (Istituto Sperimentale Zootecnico Per La Sicilia) TN IMPIANTI	CAP	90136
Città	PALERMO	Provincia	PA

CAMBIA INDIRIZZO


Utilizzatore Finale	Istituto zootecnico		
Indirizzo	Via Roccazzo 85	CAP	90136
Città	Palermo	Provincia	Pa

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

VERIFICHE:

Tipologia Verifica	Verifica	SI	NO	N/A	Note (max 30 caratteri)
Esami Preliminari	Assenza di perdite?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	Collegamenti aeraulici idonei?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	Collegamenti elettrici e sezioni conduttori regolari?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	Collegamenti idraulici e diametri connessioni idonei?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	I sistemi antivibranti sono adeguati?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	Il fissaggio è idoneo?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	Il posizionamento garantisce il regolare funzionamento?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	L'accessibilità per manutenzione (spazi funzionali) è garantita?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	L'unità installata può causare danni a persone o cose?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	L'unità è integra?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Esami Preliminari	È possibile l'accesso in sicurezza?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	Afflusso e deflusso aria sono regolari?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	Filtro aria pulito?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	Flussostato impianto presente e funzionante (obbligatorio)?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	Impianto adduzione e distribuzione aria completo?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	L'acqua di condensa è convogliata adeguatamente?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	L'impianto è glicolato? (Se SI, percentuale:30.....%)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	L'impianto è stato pressato?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	L'impianto è stato sfiatato?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	Prova intervento sicurezze flusso positiva?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Idrauliche/Aerauliche	È presente il filtro acqua ingresso unità (obbligatorio)?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Alimentazione elettrica	Collegamenti elettrici a cura del cliente completi?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Alimentazione elettrica	Interno quadro elettrico è integro?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Alimentazione elettrica	Interno quadro elettrico è pulito?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Alimentazione elettrica	L'ingresso cavi da esterno è regolare?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Alimentazione elettrica	Misura tensione alimentazione a vuoto regolare?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Alimentazione elettrica	Preriscaldamento carter regolare?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Alimentazione elettrica	Serraggio / fissaggio cavi linea alimentazione regolare?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Alimentazione elettrica	Verifica sequenza fasi regolare?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Temperature e pressioni	Il carico termico è sufficiente?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Temperature e pressioni	Lo sbrinamento è regolare?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Temperature e pressioni	Temperature iniziali dei fluidi entro i limiti di funzionamento?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

DATI TECNICI

Modo di funzionamento unità

Cooling

CONDIZIONI ACQUA E/O ARIA

	°C	R.H.%
Temperatura aria esterna	21	
Temperatura ingresso evaporatore	12	
Temperatura uscita evaporatore	7	
Temperatura ingresso condensatore	21	
Temperatura uscita condensatore	29	
Temperatura ingresso recupero		
Temperatura uscita recupero		
Set Point Impostato	7	
Tensione di alimentazione (a pieno carico)	R(L)-S(N) (V) 405	S-T (V) 405
		R-T (V) 405

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

DATI PER CIRCUITO

Circuito a espansione diretta?



Pressione aspirazione (bar):
 Pressione scarico (bar):
 Temperatura aspirazione (°C):
 Temperatura scarico (°C):
 Temperatura liquido letta in uscita dal condensatore (°C):
 Delta T filtro deidratatore (°C):
 Spia liquido refrigerante
 Livello spia olio compressori (tutti i compressori devono essere in funzione):

	Circ. 1	Circ. 2	Circ. 3	Circ. 4
Pressione aspirazione (bar):	7.7			
Pressione scarico (bar):	24			
Temperatura aspirazione (°C):	8			
Temperatura scarico (°C):	66			
Temperatura liquido letta in uscita dal condensatore (°C):	31			
Delta T filtro deidratatore (°C):	0			
Spia liquido refrigerante	Non pre			
Livello spia olio compressori (tutti i compressori devono essere in funzione):	Non pre			

DATI COMPRESSORI

COMPRESSORI ON/OFF

	N.Cmp	N.Circ	R/L (A)	Electrical Data		Ore hh	Spunti Nr.
				S (A)	T (A)		

COMPRESSORI A INVERTER

	N.Cmp	N.Circ	Dati Elettrici			Ore hh	Spunti Nr.
			DC BUS (VDC)	DC BUS (A)	SPEED (% or RPS)		
Compressore	1	1	281	12	43		
Compressore	2	1	281	12	41		

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

DATI VENTILATORI

Ventilatori?



- Ventilatore mandata
- Ventilatore ripresa
- Ventilatore espulsione
- Ventilatore sorgente (circuito1)
- Ventilatore sorgente (circuito2)
- Ventilatore sorgente (circuito3)
- Ventilatore sorgente (circuito4)

*SE VENTILATORE ON/OFF: OFF=0%, ON=100%

Quantità	Speed (% or RPM)	R/L (A)	S (A)	T (A)
0	0			
0	0			
0	0			
3	210	1	1	1
0	0			
0	0			
0	0			

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo



DATI POMPE-CIRCOLATORI

Pompe
utilizzo?



	SPEED (%)	R/L (A)	S (A)	T (A)	Ore hh	Spunti Nr.
Pompa 1	100	2.6	2.6	2.6		

NOTA: SE POMPE ON/OFF: OFF=0%,ON=100%

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

Pompe
sorgente?



Istituto Sperimentale Zootechnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo



UNITA' DI TIPO SPLIT?



Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

DESCRIZIONE INTERVENTO

OSSERVAZIONI / INDICARE EVENTUALI PARAMETRI MODIFICATI (MAX 1000 CARATTERI)

Parametri di default

RESET ALLARMI E CHECK VIBRAZIONI

Sono stati resettati gli allarmi?

SI NO

Vibrazioni e rumorosità nella norma?

Si attesta che l'unità è stata correttamente ripristinata e lasciata funzionante

GARANZIA

Si attesta che l'intervento eseguito rientra nella copertura della garanzia.

SI NO

NECESSARIA ATTIVITA' STRAORDINARIA ULTERIORE

Si rende necessaria un'attività ulteriore per la chiusura della problematica?

NO

MESSA IN FUNZIONE

L'unità è conforme alle specifiche tecniche che danno diritto alla garanzia? (se no specificare in osservazioni)

SI

Eseguito training per la corretta gestione dell'unità al sig./sig.ra:

Tarantino Natale

Quantità di refrigerante aggiunta (indicare solo quanto aggiunto alla precarica)

0 Kg

FIRMA

Cellulare

Mail

CODICE FISCALE / P. IVA

Data

Nome firmatario

Cognome firmatario

12/03/2025

Natale

Tarantino

Note (Max 200 CARATTERI)

Accettazione privacy policy

Tipologia di firma



Confermo di aver preso visione dell' informativa e dove richiesta l'attivazione del servizio IOT dal cliente, dell'ulteriore relativa informativa

GRAFOMETRICA

Il presente Rapporto non costituisce conferma circa la corretta realizzazione dell'impianto nel suo complesso e/o circa la corretta installazione dell'unità", bensì costituisce una verifica preliminare finalizzata al solo avvio dell'unità".

Firma per accettazione

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

 SAUTER Per un ambiente sostenibile.	ISTRUZIONI 34-008681 Zootechnico	Commessa: 34-008681 Docum.: SF_ver01 Pag 1 di 7
--	---	---

SAUTER ITALIA S.p.A.

Istruzioni operative
34-008681 – Istituto Zootechnico

 <p>Per un ambiente sostenibile.</p>	<p>ISTRUZIONI</p> <p>34-008681</p> <p>Zootecnico</p>	<p>Commessa: 34-008681</p> <p>Docum.: SF_ver01</p> <p>Pag 2 di 7</p>
---	--	--

Il sistema BMS è connesso ad uno switch wifi accessibile dall'esterno tramite PC, tablet e smartphone senza la necessità di dover aprire il quadro elettrico dove sono installati i componenti per collegarsi tramite cavo ethernet al server.

Rete Wifi accessibile nelle vicinanze del quadro:

SSID: "TP-Link_Sauter"

Password wifi: "@sauter@"

Una volta connessi al Wifi è possibile aprire qualunque browser (Chrome, Mozilla Firefox, Safari, ecc...) per accedere alle pagine grafiche del sistema.

<http://192.168.10.11> e digitare utente e password alla schermata di accesso:

Utente: "operatore"

Password: "@Operatore@".

Potrebbe comparire un avviso di sicurezza che non riguarda comunque il sistema Sauter ma la sicurezza sulle connessioni in http:



La connessione non è privata

Gli utenti malintenzionati potrebbero provare a carpire le tue informazioni da **10.25.8.54** (ad esempio, password, messaggi o carte di credito). [Ulteriori informazioni](#)

NET::ERR_CERT_AUTHORITY_INVALID

Contribuisci a migliorare la sicurezza sul Web per tutti inviando a Google [gli URL di alcune pagine visitate](#), informazioni limitate sul sistema e alcuni contenuti delle pagine. [Norme sulla privacy](#)

Nascondi avanzate

Torna nell'area protetta

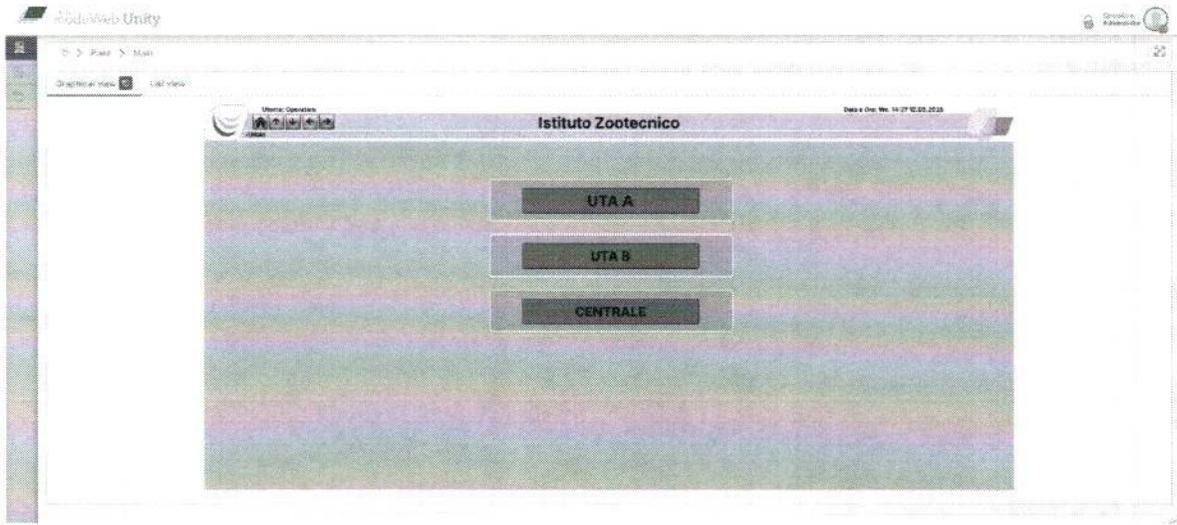
Questo server non è riuscito a dimostrare che si tratta di **10.25.8.54**; il relativo certificato di sicurezza non è considerato attendibile dal sistema operativo del computer. Il problema potrebbe essere dovuto a un'errata configurazione o a un malintenzionato che intercetta la connessione.

[Procedi su 10.25.8.54 \(non sicuro\)](#)

Si può andare avanti concedendo le autorizzazioni di sicurezza (la pagina potrebbe cambiare in funzione del browser che si utilizza) – Procedi su 192.168.10.11 (non sicuro)

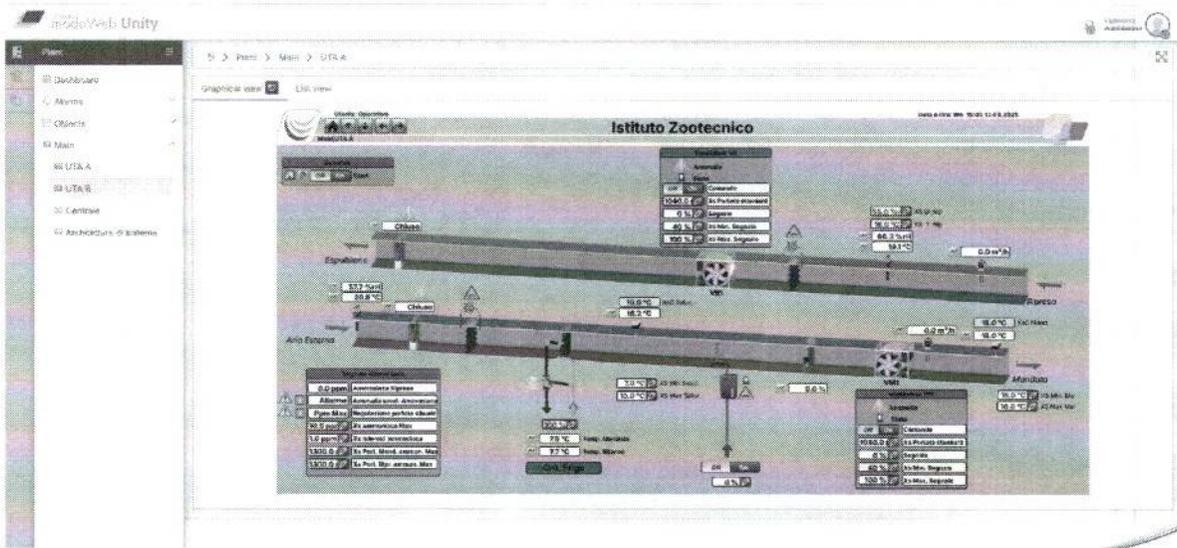
Ottenuto l'accesso, si viene reindirizzati alla prima pagina dove si può scegliere di entrare in UTA A, UTA B o Centrale.

 <p>SAUTER Per un ambiente sostenibile.</p>	<p>ISTRUZIONI 34-008681 Zootechnico</p>	<p>Commessa: 34-008681 Docum.: SF_ver01 Pag 3 di 7</p>
---	--	--

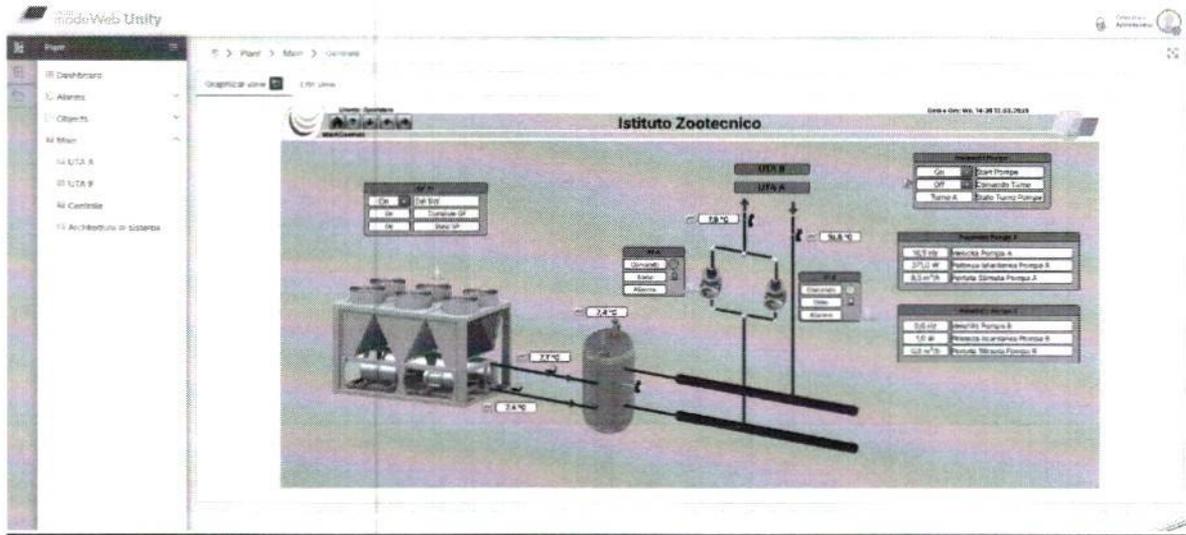
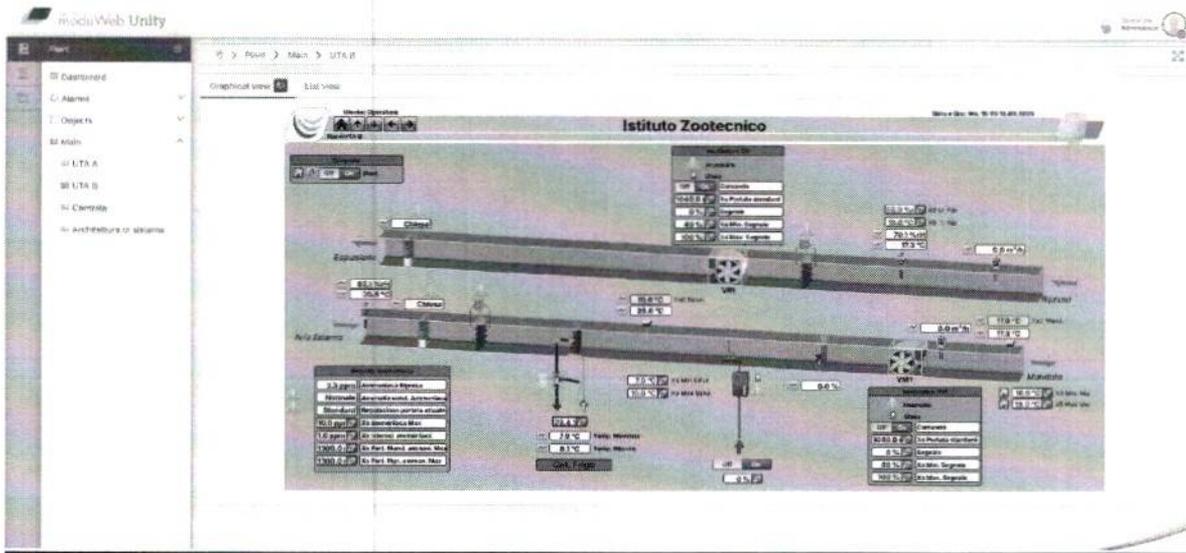


Entrati nelle rispettive pagine (UTA A e/o UTA B) è possibile avviare l'impianto, consultare i valori, gestire i setpoint, consultare gli allarmi, ecc...

Un albero di navigazione sul lato sinistro delle pagine facilita la scelta dell'impianto da visualizzare.

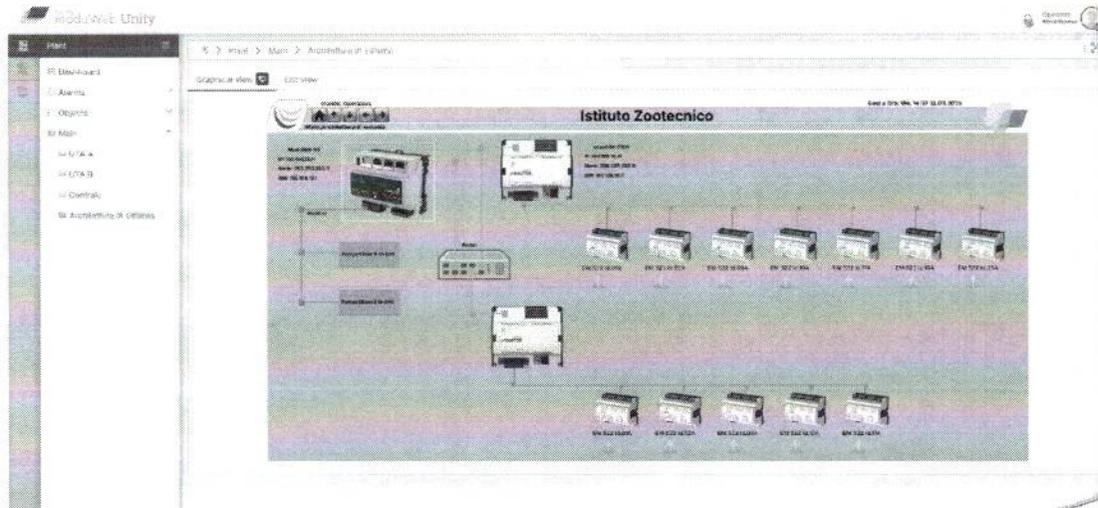


 <p>Per un ambiente sostenibile.</p>	<p>ISTRUZIONI 34-008681 Zootecnico</p>	<p>Commissa: 34-008681 Docum.: SF_ver01 Pag 4 di 7</p>
---	---	--



Una pagina di architettura rappresenta i collegamenti tra i vari componenti hardware che costituiscono l'intero sistema di automazione installati all'interno dei quadri elettrici ed il loro stato. (se in allarme di comunicazione triangolo ROSSO in evidenza).

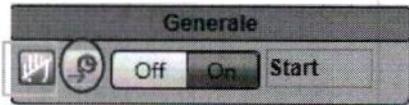
 SAUTER Per un ambiente sostenibile.	ISTRUZIONI 34-008681 Zootechnico	Commessa: 34-008681 Docum.: SF_ver01 Pag 5 di 7
--	---	---



Dal sistema BMS è possibile consultare i grafici delle misure registrate ed esportare eventualmente i dati con data e ora in file CSV.

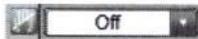
Per attivare questa funzionalità è necessaria l'installazione di una scheda microSD di tipo Industrial all'interno del *PLC modulo6* che funge da server.

	<p align="center">ISTRUZIONI 34-008681 Zootecnico</p>	<p align="right">Commissa: 34-008681 Docum.: SF_ver01 Pag 6 di 7</p>
---	--	--

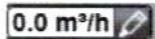


Start impianto. Si trova sia su UTA A che su UTA B; sulla centrale non è presente in quanto quest'ultima si avvia in automatico dai precedenti.

- Rappresenta sempre una forzatura al comando o alla misura; bypassa le logiche di regolazione automatiche e lascia forzato il rispettivo punto.
- Rappresenta la funzionalità programma orario; se cliccato si accede alla pagina di impostazioni giorni ed orari. Nel caso di presenza "manina" il programma orario è bypassato.

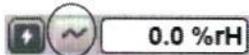


Selettore a scelta multipla, visualizza lo stato e se cliccato permette la scelta sul rispettivo punto.

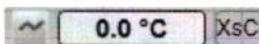


Display con "matita": possibilità di scrittura del valore o della misura utilizzabile soprattutto per impostazione dei setpoint (Xs).

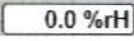
In presenza di "manina" indica che il punto è forzato da grafica e viene bypassato il valore di fabbrica/progetto impostato di default.

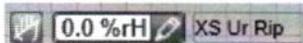


Valore di sola lettura; in presenza di "flash" indica un errore o un'anomalia di lettura, il simbolo del grafico se cliccato consente di accedere al rispettivo trend dei valori storicizzati.



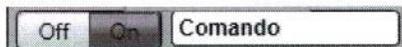
Display di sola lettura, in giallo rappresenta un valore calcolato dal sistema, ad esempio sulla saturazione è un setpoint generato, tra un valore minimo e massimo, in funzione dello scostamento tra il valore di umidità letto in ripresa ed il setpoint impostato.

Nel caso specifico più la misura di umidità (%rH)  è alta rispetto al setpoint



, più il setpoint calcolato di saturazione si sposterà verso il valore minimo impostato.

 Per un ambiente sostenibile.	ISTRUZIONI 34-008681 Zootechnico	Commessa: 34-008681 Docum.: SF_ver01 Pag 7 di 7
---	--	---



Selettore di comando manuale, se cliccato ed in presenza di “manina” il rispettivo componente va in On/Off in maniera forzata: per esempio se applicato al ventilatore, questo rimane acceso o spento indipendentemente dallo start impianto generale o dal programma orario.

ALLARMI:

-  Allarme attivo da riconoscere
-  Allarme attivo riconosciuto
-  Allarme rientrato da riconoscere

Il riconoscimento dell'allarme è fondamentale nei nostri sistemi per la gestione degli eventi più o meno critici. Quando il dispositivo rileva una condizione anomala (ad esempio, un sensore di temperatura che supera una soglia o un allarme di funzionamento tipo scatto termico), genera un **allarme**. Questo allarme viene inviato a un sistema di supervisione o a un operatore. Il **riconoscimento dell'allarme (Alarm Acknowledgment)** è il processo in cui un operatore o un sistema segnala di aver visto l'allarme, ma non necessariamente di averlo risolto. Il riconoscimento avviene cliccando sul rispettivo segnale di allarme.

Attenzione: il riconoscimento dell'allarme non è un RESET di quest'ultimo. Se la condizione di allarme persiste ed è bloccante per l'avvio o il funzionamento di un componente/processo, il riconoscimento non sblocca nulla.

Gli allarmi possono essere riconosciuti e visualizzati anche il formato generale/tabellare accedendo all'interno della pagina allarmi accessibile dal menu di navigazione.

Questo manuale non può essere pienamente esplicativo ma funge da linea guida generica per l'accesso al sistema.

Per altre esigenze e funzionalità è necessario consultare documenti e manuali dettagliati di pertinenza.

PROT. N. 46393580

31/01/2025  CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNACAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PALERMO ED ENNA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 06757790826
del Registro delle Imprese di PALERMO ed ENNA
data di iscrizione: 21/02/2019Iscritta nella sezione ORDINARIA il 21/02/2019
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 18/09/2019
con il numero Albo Artigiani: PA-113359
Iscritta nella sezione autonoma del TITOLARE EFFETTIVO il 04/12/2023

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo PA-413558

Denominazione: T.N. IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sigla della denominazione: T.N. IMPIANTI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
PALERMO (PA) VIA LUDOVICO ARIOSTO, 29/C CAP 90144

Domicilio digitale/PEC: tnimpiantisrl@legalmail.it

Costituita con atto del 29/01/2019

Durata della società:
data termine: 31/12/2060

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LAVORI EDILI E DI COLORITURA E DI INSTALLAZIONE E
MANUTENZIONE DI:

- A. IMPIANTI ELETTRICI;
 - B. IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
 - C. PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE;
 - D. IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE;
 - E. IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO;
 - F. IMPIANTI IDRICI E TERMICI;
 - G. IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIAELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE;
 - H. EFFETTUATI CON MEZZI PROPRI E NELL'AMBITO DELLA LEGISLAZIONE NAZIONALE E REGIONALE RIGUARDANTE LE IMPRESE ARTIGIANE.
- PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA' FORNIRE OGNI SERVIZIO COMUNQUE CONNESSO CON LA PROPRIA ATTIVITA' E COMPIERE QUALSIASI ALTRA OPERAZIONE CHE ABBA ATTINENZA CON GLI SCOPI SOCIALI E SIA RITENUTA UTILE ALLA REALIZZAZIONE DEI MEDESIMI, EFFETTUANDO DI CONSEGUENZA ANCHE TUTTI GLI ATTI, I CONTRATTI E LE OPERAZIONI DI NATURA MOBILIARE, IMMOBILIARE FINANZIARIA, DI GARANZIA PERSONALE E REALE NECESSARI, UTILI ED OPPORTUNI ALLA REALIZZAZIONE DEI FINI E DELLE ATTIVITA' DELLA SOCIETA'. LA SOCIETA' PUO' ALTRESI' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE DI QUALUNQUE NATURA (ANCHE AL FINE DELL'EVENTUALE DIREZIONE E COORDINAMENTO DELLE MEDESIME) AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO OVVERO AVENTI UNA FUNZIONE STRUMENTALE AL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, CONCEDERE FINANZIAMENTI, RILASCIARE FIDEIUSSIONI E ALTRE GARANZIE IN GENERE, ANCHE REALI, ACQUISTARE E CEDERE CREDITI. TUTTE TALI ATTIVITA' DEBONO ESSERE SVOLTE NEI LIMITI E NEL RISPETTO DELLE NORME CHE NE DISCIPLINANO L'ESERCIZIO; IN PARTICOLARE, LE ATTIVITA' DI NATURA FINANZIARIA DEBONO ESSERE SVOLTE IN OSSEQUIO AL DISPOSTO DELLE LEGGI IN MATERIA E, IN SPECIE, NON IN VIA PREVALENTE E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO. LA SOCIETA', SEMPRE AL FINE DI CONSEGUIRE L'OGGETTO SOCIALE, POTRA' PARTECIPARE A QUALSIASI GARA DI APPALTO PUBBLICO O PRIVATO NELL'AMBITO COMUNALE, PROVINCIALE, REGIONALE, NAZIONALE O COMUNITARIO. LA SOCIETA' PUO' CONCEDERE A TERZI IL DIRITTO DI UTILIZZAZIONE E DI SFRUTTAMENTO, SOTTO QUALSIASI FORMA COMPRESO IL RICORSO AL MERCHANDISING, DI DIRITTI SU MARCHI E DI DIRITTI DI PROPRIETA' INDUSTRIALE E

IL CONSERVATORE
(coll. grando faccendista)

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

INTELLETTUALE DI TITOLARITA' DELLA SOCIETA'. LA SOCIETA' PUO' ASSUMERE E CONCEDERE AGENZIE, COMMISSIONI, RAPPRESENTANZE, CON O SENZA DEPOSITO, E MANDATI, ACQUISTARE, UTILIZZARE E TRASFERIRE BREVETTI, KNOW-HOW E ALTRE OPERE DELL'INGEGNO, COMPIERE RICERCHE DI MERCATO ED ELABORAZIONI DI DATI PER CONTO PROPRIO E PER CONTO DI TERZI, CONCEDERE E OTTENERE LICENZE DI SFRUTTAMENTO COMMERCIALE NONCHE' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, ANCHE DI IMPORT-EXPORT, FINANZIARIE, MOBILIARI E IMMOBILIARI, NECESSARIE O UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO
numero componenti in carica: 1

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O L'AMMINISTRATORE UNICO SONO INVESTITI DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HANNO PERTANTO LA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI NECESSARI OD OPPORTUNI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO GLI ATTI CHE LA LEGGE ESPRESSAMENTE RISERVA ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI. QUALORA SIANO NOMINATI PIU' AMMINISTRATORI CON FIRMA DISGIUNTA O CONGIUNTA, I SOCI CHE PROCEDONO ALLA NOMINA POSSONO INDICARE PER QUALI ATTI OCCORRA LA FIRMA DISGIUNTA O CONGIUNTA E QUALI ATTI DEVONO ESSERE PREVENTIVAMENTE AUTORIZZATI DAI SOCI. LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTA O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AGLI AMMINISTRATORI, I QUALI, IN RELAZIONE AI POTERI CONFERITI, POTRANNO RILASCIARE PROCURE PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI E PER OPERAZIONI BANCARIE.

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI
ARTICOLO 19 DELLO STATUTO SOCIALE

Clausole di prelazione:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 2.500,00
sottoscritto 2.500,00
versato 2.500,00
conferimenti in DENARO

ATTIVITA'

Attivita' prevalente esercitata dall'impresa:
IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 28/02/2019

Attivita' esercitata nella sede legale:
DAL 27/06/2019 IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE; IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE; IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI; IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI; IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO.

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n. 113359
Provincia: PA Data dom./accert.: 27/06/2019
Data delibera: 17/09/2019
Data inizio attivita' artigiana: 27/06/2019
IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE. IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSF., NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI, BARRIERE. IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI

IL CONSERVATORE
(Dot. Guido Baruchella)

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSAZIONI, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI. IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI. IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO.

Abilitata per gli impianti Decreto 22/01/2008 n. 37 Art. 1

- LETTERA A
IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE
Provincia: PA del 28/02/2019 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA C
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSAZIONI, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI
Provincia: PA del 28/02/2019 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA D
IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE
Provincia: PA del 28/02/2019 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA E
IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI
Provincia: PA del 28/02/2019 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA G
IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO
Provincia: PA del 28/02/2019 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Registro Nazionale Gas Fluorurati ad effetto serra limitatamente ai Reg. CE n. 303 e CE n. 304

(fonte Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica):

Data iscrizione: 30/05/2019

Iscritto nella sezione di: PALERMO

3830/19

Attività: ATTIVITA' DI INSTALL., RIPARAZ., MANUTEN., ASSIST. O SMANTELLAMENTO APPARECCHIATURE FISSE REFRIGERAZIONE, CONDIZIONAMENTO D'ARIA, POMPE DI CALORE FISSE CONTENENTI GAS FLUORURATI AD EFFETTO SERRA (ART.8, COM.1 DPR 146/2018) AI SENSI REG. DI ESEC. (UE) 2015/2067

Data emissione: 10/10/2019

Data scadenza: 09/10/2029

Stato: Valido

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* TARANTINO NATALE (rappresentante dell'impresa)
nato a PALERMO (PA) il 06/12/1978
codice fiscale: TRNNTL78T06G273M
- AMMINISTRATORE UNICO data atto di nomina 29/01/2019
presentazione il 13/02/2019
durata in carica FINO ALLA REVOCA
Data iscrizione: 21/02/2019
- RESPONSABILE TECNICO data nomina 28/02/2019
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Riconoscimento req. tecnico-prof. D.M. 22/1/2008 n.37

RESPONSABILE TECNICO

per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, C, D, E, G
del 28/02/2019 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL CONSERVATORE
(lett. Guido Barcellona)



Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo



A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCIA IL PRESENTE CERTIFICATO IN
ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA'
DELL'UTENTE

IL CONSERVATORE

Dott. Guido Barcellona

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

c.o.a.s. societa' cooperativa
Indirizzo : VIA A. BORRELLI 28
90139 PALERMO PA IT

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

IL CONSERVATORE
(Dott. Guido Barcellona)

Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia - Prot. N. 0002518 del 08-04-2025 in arrivo

Cognome... **TARANTINO**
Nome... **NATALE**
nato il **6.12.1978**
(atto n. **0008F** 1^s A)
a **PALERMO** (.....)
Cittadinanza... **ITALIANA**
PALERMO
Residenza.....
Via... **CL.30 N.3**
Stato civile... **CONIUGATO**
Professione... **LIB. PROFESSIONISTA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... **1,70**
Capelli... **CASTANI**
Occhi... **CASTANI**
Segni particolari... **-----**



Firma del titolare *[Signature]*
PALERMO li **19.8.2019**
IL SINDACO
impronta del dito **Coll. Prof. Amm.vo**
indice sinistro *Chiaramonte Antonino*
AY 9879835



REGIONE SICILIANA

ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA

LAVORI DI MANUTENZIONE DI UNA STAZIONE DI QUARANTENA NEL FONDO

LUPARELLO - STRALCIO N° 2 CDZ

Committente: ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECHNICO PER LA SICILIA

Progettista e Direttore dei Lavori: Architetto Antonino Palermo

Responsabile del progetto : Dottor Vincenzo Guella

Impresa esecutrice: T.N.Impianti srl, via L. Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, p.IVA 06757790826;

Importo dell'appalto: 130.000,00 € al netto del ribasso d'asta del 12,31%

di cui Costi della Manodopera : 27.170,25€

Costi della Sicurezza: 3.166,72€

Contratto prot.n. 5985 del 08/10/2024

CIG : B355F0DCD2

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

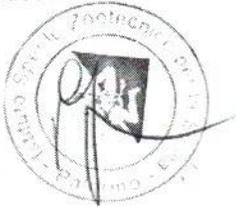
(d.lgs. 36/2023 art. 50 comma 7, d.lgs. 36/2023 art. 116 comma 7, d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 28)

Il sottoscritto Architetto Antonino Palermo, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere sopra indicate, in relazione all'esecuzione dei lavori svolti,

PREMESSO che

Progetto generale e primo stralcio funzionale

Il progetto generale è stato redatto a cura dell' Architetto Antonino Palermo, incaricato con Delibera del Commissario Straordinario n°23 del 28/05/2024, ed è stato approvato con Delibera del Commissario straordinario n.36 del 17/07/2024 per un importo complessivo di Euro 392.618.56 di cui Euro 290.456,50 per lavori ed oneri di sicurezza ed Euro 102.162,06 per somme a disposizione dell'amministrazione.



A seguito di ordine di servizio protocollo n. 5092 del 02/09/2024 è stato redatto lo stralcio funzionale n.2 dei lavori in epigrafe, per un importo complessivo di Euro 190.084,41, così ripartito:

A) Somme per lavori Euro 146.278,10

Di cui Euro 3.166,72 per oneri della sicurezza

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

- imprevisti:	€ 14.878,14
- iva su lavori ed imprevisti	€ 16.365,95
- spese tecniche e cnpaia:	€ 9.633,94
- iva su spese tecniche e cnpaia :	€ 2.119,47
- ANAC spese gara :	€ 225,00;
- Oneri accesso discarica :	€ 200,00
Sommano (B)	€ 41.303,03

Totale € 190.084,41

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con fondi dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia.

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di affidamento diretto è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa TN Impianti srl, via T.N.Impianti srl, via Ludovico Ariosto n°29/c – 90144 Palermo, partita I.V.A. 06757790826, che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 12,31% e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro 130.000,00, di cui Costi della Manodopera €27.170,25 e Costi della Sicurezza €3.166,72.

Contratto

Il contratto è stato stipulato in data 08/10/2024 con protocollo n.5985, mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023.

Perizie suppletive e di variante

Non è stato necessario redigere alcuna perizia di variante e/o suppletiva.



In data 26/03/2025 è stata redatta un perizia di assestamento finale delle somme con il seguente quadro di spesa:

L'importo della perizia di assestamento finale ammonta a complessivi € 152.593,89 come di seguito riportato:

Importo delle opere al lordo del ribasso d'asta	€ 145.960,91	
Ribasso d'asta	€ 15.997,32	
Importo netto dei lavori	€ 129.963,59	€ 129.963,59
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 22.630,30	€ 22.630,30
IVA su lavori	€ 12.966,36	
Competenze tecniche e cnpaia	€ 9.633,94	
Totale	€ 152.593,89	€ 152.593,89

Per quanto sopra si evince una economia di spesa totale rispetto al progetto originario approvato di €38.284,25, ed in relazione all'importo dei lavori di contratto alla ditta TN Impianti srl di € 130.000,00 una economia pari ad € 36,41.

Verbali di concordamento nuovi prezzi

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto o di perizia sono stati inoltre convenuti nuovi prezzi con i seguenti verbali di concordamento dei nuovi prezzi:

- Verbale di concordamento nuovi prezzi N. 1 approvato in data 16/12/2024;

Consegna dei lavori

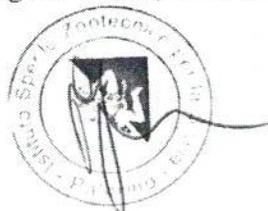
I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 14/10/2024. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 6 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 13/12/2024;

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori furono sospesi con verbale in data 02/01/2025 a causa delle condizioni che impedivano temporaneamente il normale svolgimento dei lavori a regola d'arte, e sono stati ripresi in data 03/02/2025.



Concessione di proroghe

A seguito di specifica richiesta motivata di proroga da parte dell'impresa esecutrice con nota del 02/12/2024 assunta al protocollo dell'Istituto con il n°7486 del 03/12/2024, con parere del Direttore dei Lavori prot.n.774 del 11/12/2024, il RUP con nota n°7817 del 12/12/2024 ha concesso all'Impresa complessivamente n°30 giorni di proroga.

Scadenza definitiva

A seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 13/02/2025;

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 05/02/2025 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 111.039,71 a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

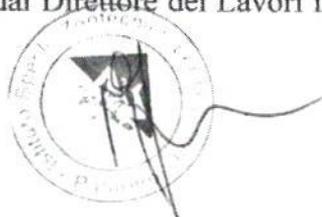
1. Fattura in acconto del 16/10/2024Euro 26.000,00;
2. 1° certificato di pagamento in data 16/12/2024 Euro 52.256,19;
3. 2° certificato di pagamento in data 24/03/2025 Euro 48.920,21;

Totale Euro 127.176,40;

Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di Euro 2.823,61.

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 25/03/2025 e riporta le seguenti previsioni economiche:



A) Importo lordo dei lavori eseguiti: Euro 145.960,91

B) A dedurre ribasso d'asta: Euro 15.999,74

Sommano Euro 129.961,17

D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

Fattura in acconto del 16/10/2024 € 26.000,00;

1° certificato di pagamento in data 16/12/2024 Euro 52.256,19;

2° certificato di pagamento in data 24/03/2025 Euro 48.920,21;

Sommano le deduzioni Euro 127.176,40;

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di Euro 2.784,78.

Confronto tra somme autorizzate e spesa

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori: Euro 130.000,00;

- Importo del Conto Finale dei lavori:Euro 129.961,17;

Minore spesa:Euro 38,83.

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Alla data odierna non è pervenuta alla direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti.

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.



Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione

A norma dell'art.53 del capitolato speciale d'appalto il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 6 mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA DI CONTROLLO

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 10/02/2025 si è recato nel sito dei lavori ove ha proceduto, con la scorta del progetto e del contratto, alla ricognizione dei lavori eseguiti.

Le prove di funzionamento, le verifiche ed i controlli e sono stati condotti in diverse giornate con l'ausilio di tecnici delle case costruttrici delle attrezzature (Gruppo frigorifero e Unità di Trattamento Aria) Clivet e Sauter fino alla data del 13/03/2025.

In particolare sono stati definiti i parametri delle temperature e portate di progetto e si è proceduto alla verifica del raggiungimento e mantenimento dei seguenti parametri:

Portata : 1040 mc/h equivalenti a 16 ricambi d'aria orari Regolazione standard.

Portata : 1300 mc/h equivalenti a 20 ricambi d'aria orari Regolazione max.

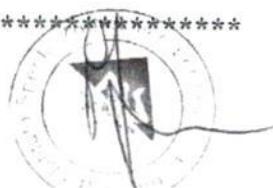
La regolazione standard viene settata in relazione anche alla presenza di ammoniaca all'interno delle aree A e B fino a 10 ppm rilevata da apposite sonde installate all'interno dei locali A e B.

Qualora si superi il valore max di 10 ppm , automaticamente, il sistema di controllo e gestione aumenterà la portata d'aria a 20 ricambi orari cioè a 1300 mc/h, fino al raggiungimento del valore di ammoniaca pari a 1 ppm.

La temperatura di progetto è stata fissata, e verificata, a 16° (+/-3°).

L'umidità relativa è fissata, e verificata, a 55% (+/-10%).

Pertanto, in tale sede il Direttore dei Lavori ha accertato che i lavori eseguiti potevano ritenersi a regola d'arte, redigendone, a tal proposito, il relativo verbale di visita ed ultimazione dei lavori in data 14/03/2025, al netto di piccole opere di finitura (carter di protezione agli strumenti di misura) che sono state completate nei giorni successivi.



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze delle visite sopra riferite, il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dalla ditta TN Impianti S.r.l. con sede legale in Via Ludovico Ariosto n. 29/c – 90144 Palermo, P.IVA 06757790826, corrispondono a quelli indicati nel Contratto prot.n. 5985 in data 08/10/2024 dell'Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia e negli atti contabili relativi;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
- l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai, contro gli infortuni sul lavoro, con le posizioni assicurative INPS_
- che sarà onere dell'Impresa dimostrare la propria regolarità col versamento dei contributi assicurativi e previdenziali;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi ai creditori non risultano opposizioni verso l'Appaltatore;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti o concordati;
- che l'importo netto dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di € 129.961,17 e perciò rientra nell'importo contrattuale;
- che sono state pagate all'Impresa n.3 rate in acconto (incluso la rata di anticipo) pari a complessivi €127.176,40 e quindi resta il credito dell'Impresa di € 2.784,78 al lordo delle ritenute;
- che in data 14/03/2025 sono terminate con esito positivo le operazioni di verifica delle opere.
- Che l'impresa TN Impianti srl ha trasmesso la Dichiarazione di Conformità n°95/2025 del 13/03/2025, redatta ai sensi dell'art. 7 del D.M. 37/08, relativa agli impianti di Condizionamento in oggetto.

CERTIFICA

Che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti.

L'Istituto Committente potrà liquidare all'Impresa l'importo di € 2.784,78 (diconsi duemilasettecentoottantaquattro virgola settantotto Euro) salva l'approvazione del presente atto.



Ai sensi e per gli effetti dell'art. 141 Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 229 del Regolamento 207/2010 (Articolo ancora in vigore), il presente certificato ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

Il direttore dei lavori

Architetto Antonino Palermo



Il responsabile del progetto.

Dottor Vincenzo Guella

