



REGIONE SICILIANA
ISTITUTO SPERIMENTALE ZOOTECNICO PER LA SICILIA
Palermo

Delibera n° 37 del 22 luglio 2015

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo e autorizzazione consegna lavori relativo alla ristrutturazione di una porcilaia esistente per la realizzazione di un “Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging” presso l’Azienda Luparello di Palermo Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia

IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO lo Statuto dell’Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia, approvato con deliberazione della Giunta regionale n° 243 del 08 agosto 2003;

VISTO il D.A. n.6/GAB del 22/01/2015, notificato con nota prot.6380 del 26/01/2015 dell’Assessorato Regionale dell’Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, assunta al protocollo dell’Ente al n. 294 del 26/01/2015 di nomina del Commissario Ad Acta dell’Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia Marco Fiorella, nato a Palermo il 25/02/1967;

CONSIDERATO che l’Istituto Sperimentale Zootecnico per la Sicilia ha presentato il progetto “Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging (ISPeMI)”, in partnership con l’Istituto Zooprofilattico della Sicilia e la Fondazione Ri.MED - Avviso 254/Ricerca del 18 maggio 2011 del PON Ricerca e Competitività, ASSE 1: Sostegno ai mutamenti strutturali, Obiettivo Operativo 4.1.1.4: Potenziamento delle strutture e delle dotazioni scientifiche e tecnologiche, Azione I: Rafforzamento strutturale, emanato dal MIUR;

CONSIDERATO che il Ministro dell’Istruzione dell’Università e della Ricerca con nota prot. 2529 del 18/11/2011 ha comunicato l’ammissione a finanziamento , nell’ambito del Programma PON Ricerca e Competitività 2007-2013 (Asse I – Potenziamento delle strutture) della domanda PONa3_00403 “Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging (ISPeMI)”, alla quale è stato riconosciuto il CUP B71D11000190007 per le attività di potenziamento e B71D11000180007 per le attività di formazione;

CONSIDERATO che in data 30/11/2011 i tre partner hanno firmato l’atto di obbligo e di accettazione del contributo concesso dal MIUR e disciplinare di attuazione;

VISTA la convenzione sottoscritta in data 26/04/2012 tra la Fondazione RIMED, l’ISZS e l’IZS;

VISTA la nota prot. 5408 del 21/11/2012 con cui è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Dott. A. Console;

VISTA la determina presidenziale n. 38 del 04/08/2011 con cui è stato autorizzato l’Ing. Paolino Rizzolo a rimodulare il progetto di recupero della stalla storica, porcilaia e mangimificio al fine di adeguarlo alle nuove esigenze progettuali ed all’adeguamento prezzi al fine di aderire al bando di cui al decreto direttoriale n° 254/RIC del 18/05/2011 del MIUR –Progetti di Potenziamento Strutturale – ASSE 1 – Sostegno ai mutamenti strutturali – PON Ricerca e Competitività – obiettivo operativo

potenziamento delle strutture e delle dotazioni scientifiche e tecnologiche – Sviluppo dell'azione 1 Rafforzamento Strutturale;

- VISTA** la Delibera n. 4 del 05/08/2013 a firma del commissario straordinario G. Russo con cui è stato acquisito il progetto definitivo di cui sopra redatto dall'Ing. Rizzolo Paolino per il valore complessivo di € 39.900,00;
- VISTO** il verbale di verifica ed il verbale di validazione del progetto definitivo, del 27/02/2014;
- VISTA** la Delibera n° 24 del 27 agosto 2014 di approvazione verbali di gara, di rinnovazione atti di gara, redatti presso la sala gare dell'UREGA, per l'appalto integrato dei "lavori di ristrutturazione di una porcilaia esistente per la realizzazione un' "ISTITUTO DI SPERIMENTAZIONE PRECLINICA E MOLECULAR IMAGING" presso l'Azienda Luparello di Palermo – I.S.Z.S.. Importo base d'asta € 2.217.137,65. CIG 5625757988, CUP B71D11000190007, nella quale è risultata aggiudicataria definitiva l'impresa D'Alberti Costruzioni Sas, con sede in Mazara del Vallo (TP) 91026, VIA L. Da Vinci n.42, che ha formulato il ribasso del 33,5676%, mentre, si è classificata, seconda in graduatoria, l'impresa individuata al n.5 dell'elenco delle Ditte ammesse, Spallina Costruzioni Snc, con sede in Ganci (PA) 90024, Via Repubblica n.63;
- VISTA** la delibera n.4 del 28 gennaio 2015 di aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art.11 comma 8 del D. Lgs. n.163/2006, in favore della Ditta D'Alberti Costruzioni Sas dei lavori di ristrutturazione di una porcilaia esistente all'ISZS – progetto ISPeMI;
- VISTO** il verbale consegna dell'appalto sotto riserve di legge del 30.01.2015, giusta comunicazione ed aggiudicazione efficace e convocazione per la consegna dei lavori di cui alla nota ISZS n.411 del 28.01.2015;
- VISTA** la nota prot. n. 695 inviata per pec il 10.02.2015 con cui si è comunicato alla Ditta D'Alberti Costruzioni Sas di non potersi condividere i rilievi dalla stessa sollevati in sede di verbale di consegna dell'appalto, e ciò anche e soprattutto in correlazione sia delle dichiarazioni rese dall'impresa medesima in sede di gara, che delle prescrizioni fissate dalla *lex specialis* della gara stessa, invitando, al contempo, la predetta Ditta a consegnare, entro il termine perentorio di giorni 8 dal ricevimento della nota, quanto necessario per la stipula del contratto (cauzione definitiva ex punto 6 del disciplinare della gara d'appalto, P.O.S., dichiarazione dei flussi finanziari);
- RILEVATO** che la Ditta D'alberti Costruzioni Sas non ha provveduto a fornire quanto richiesto nel termine come sopra assegnato
- VISTA** la nota datata 16.02.2015 trasmessa dalla Ditta D'alberti Costruzioni Sas a mezzo pec il 17.02.2015 ed assunta al prot. n.882, con cui l'impresa medesima, ai sensi e per gli effetti dell'art.11 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006, ha comunicato il proprio formale recesso;
- VISTA** la nota prot. n. 1118 del 23.02.15 di presa d'atto dell'intervenuto recesso da parte della Ditta;
- RILEVATO** che, dal verbale di gara, già approvato con delibera n.24 del 27.08.2014, la Ditta seconda in graduatoria risulta essere la Società Spallina Costruzioni Snc con un ribasso offerto del 33,5607%;
- VISTA** la delibera del Commissario ad Acta n. 9 del 26.02.2015 inerente la "Revoca aggiudicazione alla Ditta D'Alberti Costruzioni Sas ed aggiudicazione definitiva alla Ditta II classificata in graduatoria, Spallina Costruzioni Snc" con cui, tra l'altro, si è proceduto allo scorrimento della graduatoria delle offerte e di aggiudicare definitivamente i lavori di ristrutturazione di una porcilaia esistente per la realizzazione di un "Istituto di Sperimentazione Preclinica e Molecular Imaging" presso l'Azienda Luparello di Palermo alla Ditta Spallina Costruzioni Snc, con sede in Ganci (PA) 90024, Via Repubblica n.63, p.iva 04304670823, per l'importo complessivo di € 1.675.639,99 oltre iva dando atto che, ai sensi dell'art.11 del D.Lgs. n.163/2006, l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo il completamento della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.38 del D.Lgs, n.163/2006 e l'avvenuta consegna da parte della predetta aggiudicataria Spallina Costruzioni Sas di quanto necessario alla stipula del contratto;

- VISTA** la nota prot. 1362 del 04/03/2015 con cui l'ISZS ha formalmente comunicato alla ditta aggiudicataria Spallina Costruzioni Snc l'intervenuta aggiudicazione in suo favore e per l'effetto ha convocato la stessa per il 05/03/2015 al fine di procedere alla consegna dell'appalto in oggetto;
- VISTO** il verbale redatto il 05/03/2015 con cui si è proceduto alla consegna sottoriserva dell'appalto de quo in favore dell'aggiudicataria Ditta Spallina snc. ed al contempo si è dato avvio alla redazione del progetto esecutivo;
- VISTO** la nota assunta al prot. n. 1937 del 30/03/2015, con la quale l'Ing. Della Ditta, progettista, (Ing. Pasquale Raia) della ditta aggiudicataria ha trasmetto gli elaborati del progetto esecutivo;
- Considerato** che in dat 03/07/20145 è stato stipulato dalla ditta aggiudicataria Spallina Costruzioni snc, contratto di appalto registrato all'agenzia delle entrate di Termini Imerese il 20/07/2015 (Repertorio n. 756 serie 3);
- Considerato** che il progetto esecutivo redatto del progettista di cui sopra, a seguito dell'esame tecnico amministrativo a cui è stato sottoposto, ha ottenuto i seguenti pareri di approvazione:
-N.O con prescrizioni rilasciato dalla soprintendenza BB.CC. con prot. n. 3301/516.6 del 28/05/2015
-Parere favorevole con condizioni sotto il profilo igienico sanitario rilasciato dall'ASP di – Palermo con nota prot. 1549 del 22/06/2015
-Attestazione di conformità urbanistica rilasciata dal comune di Palermo area pianificazione del Territorio- ufficio pianificazione urbana e territoriale giusta nota prot. n. 523607 del 30/06/2015;
- Considerato** che il progetto esecutivo è stato adeguato alle prescrizioni nelle succitate autorizzazioni;
- VISTO** il parere favorevole del progettista incaricato della redazione del progetto definitivo trasmesso all'ISZS con pec del 21/07/2015;
- VISTO** il verbale di verifica del progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto redatto dal verificatore il 22/07/2015;
- VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo redato dal RUP il 22/07/2015 per quanto di competenza ai sensi dell'art. 55 D.P.R 207/2010;
- Considerato** il parere tecnico favorevole all'approvazione del progetto esecutivo espresso dal RUP con relazione del 22/07/2015;
- VISTO** il parere favorevole del Direttore dell'Istituto ex art.20, comma 3, della L.R. n.19/2005;

DELIBERA

Per quanto premesso:

- **di approvare** il progetto esecutivo trasmesso nota assunta al prot. n. 1937 del 30/03/2015, con la quale l'Ing. Della Ditta, progettista, (Ing. Pasquale Raia) della ditta aggiudicataria ha trasmetto gli elaborati del progetto esecutivo, adeguato alle prescrizioni contenute nelle autorizzazioni rilasciate dagli enti preposti;
- **di autorizzare** per quanto sopra la consegna dei lavori alla Ditta Aggiudicataria Spallina Costruzioni snc;
- **di trasmettere** il presente atto deliberativo all'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole ed Alimentari per la relativa approvazione.

Visto il parere favorevole ex art.20, comma 3,
L.R n°19/2005;

Il Commissario ad Acta
(Dott. Marco Fiorella)